

**COMUNE DI RODANO**

**Città Metropolitana di Milano**

**REPUBBLICA ITALIANA**

**Rep. n.**

**contratto d'appalto in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica**

**per servizio di assistenza domiciliare in favore di anziani e disabili – sad CIG**

L'anno ....., (in lettere) il giorno ....., (in lettere) del mese di ..... in

Rodano nella sede comunale, in Via C. Battisti 54/56, avanti a me Dott.

....., Segretario Generale del Comune di Rodano, firma digitale

intestata a ....., rilasciata da ..... n. .... valida

sino al.....e non revocata, Pubblico Ufficiale autorizzato a rogare i

contratti tutti nei quali il Comune è parte ai sensi dell'articolo 97 comma 4 lett. c) del

D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i., domiciliato per la mia carica presso il Palazzo

Comunale, senza l'assistenza di testimoni a cui i comparenti, che si trovano nelle

condizioni volute dalla legge, espressamente rinunziano d'accordo fra loro e con il

mio consenso, sono presenti:

**1. Comune di Rodano** , C.F. ...., con sede in

..... rappresentato, ai fini del presente atto, dal

....., nato a ..... il .....

firma digitale intestata a .....,rilasciata da ....., n.

.....valida sino al.....e non revocata, domiciliato/a per la

carica presso il Palazzo Comunale, il quale interviene al presente atto in

rappresentanza del Comune di Rodano nella sua qualità di Responsabile del

Settore ....., ai sensi del decreto sindacale di nomina n. ....,

in virtù dell'articolo 107 del D.lgs. n. 267/2000, che nel contesto dell'Atto verrà

chiamato per brevità "Comune";

e

**2.** ....., C.F. .... con sede legale in .....

Via ..... n. ...., iscrizione alla Camera di Commercio di

..... Al n. .... in persona del Sig

..... nato a ..... il ..... in qualità di ..... e

legale rappresentante, firma digitale intestata a ....., rilasciata da

..... n. .... valida sino al.....e non revocata, il

quale dichiara di essere nella piena capacità giuridica e di agire e di non trovarsi

nella condizione di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione prevista

dagli artt. 32 ter e 32 quater del codice penale nonché da qualsiasi altra norma,

come tale munito dei necessari poteri, che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per

brevità "Appaltatore".

***(in caso di procuratore)***

**2.** ....., C.F. ...., con sede legale in .....

Via ..... n. ...., iscrizione alla Camera di Commercio di

..... in persona del Sig. ...., nato a

..... il ....., firma digitale intestata a .....rilasciata

da ..... n. .... valida sino al..... e non

revocata, il quale interviene nel presente atto in nome e per conto della suddetta

società, in forza di procura rilasciata dal legale rappresentante della società stessa

Sig. .... a mezzo di atto pubblico / scrittura privata

autenticata del Notaio Dott. .... repertorio n. ....

del ..... registrato all'Ufficio di ..... in data

..... al n. .... serie ..... che in originale/in

copia certificata conforme in data ..... dallo stesso Notaio, che è allegata  
al presente atto sotto la lettera ..... per formarne parte integrante e sostanziale. il  
quale dichiara di essere nella piena capacità giuridica e di agire e di non trovarsi  
nella condizione di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione prevista  
dagli artt. 32 ter e 32 quater del codice penale nonché da qualsiasi altra norma. La  
suddetta società nel contesto dell'Atto verrà chiamata per brevità anche  
"Appaltatore".

***(in caso di raggruppamento temporaneo)***

**2.** ....., C.F. ...., con sede legale in .....  
Via ..... n. ...., iscrizione alla Camera di Commercio di  
....., in persona del Sig ....., nato a  
..... il ....., in qualità di ..... e legale  
rappresentante, firma digitale intestata a ....., rilasciata da  
..... n. .... valida sino al ..... e non revocata,  
il quale dichiara di essere nella piena capacità giuridica e di agire e di non trovarsi  
nella condizione di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione prevista  
dagli artt. 32 ter e 32 quater del codice penale nonché da qualsiasi altra norma  
come tale munito dei necessari poteri, nella sua qualità di impresa mandataria capo  
– gruppo del Raggruppamento Temporaneo costituito oltre che dalla stessa, dalla  
mandante ....., C.F. ...., con  
sede legale in ....., Via ..... n. ....,  
iscrizione alla Camera di Commercio di ....., in persona  
del Sig ....., nato a ..... il ..... in qualità di  
..... e legale rappresentante, firma digitale intestata a .....  
rilasciata da ..... n. .... valida sino al ..... e

non revocata, il quale dichiara di essere nella piena capacità giuridica e di agire e di  
 non trovarsi nella condizione di incapacità di contrattare con la Pubblica  
 Amministrazione prevista dagli artt. 32 ter e 32 quater del codice penale nonché da  
 qualsiasi altra norma e dalla mandante  
 \_\_\_\_\_,  
 \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, Via  
 \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, iscrizione alla Camera di Commercio di  
 \_\_\_\_\_ in persona del Sig. \_\_\_\_\_, nato a  
 \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_ e legale  
 rappresentante, firma digitale intestata a \_\_\_\_\_ rilasciata da  
 \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ valida sino al \_\_\_\_\_ e non revocata, il  
 quale dichiara di essere nella piena capacità giuridica e di agire e di non trovarsi  
 nella condizione di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione prevista  
 dagli artt. 32 ter e 32 quater del codice penale nonché da qualsiasi altra norma,  
 giusta mandato collettivo speciale con rappresentanza stipulato mediante atto  
 pubblico/scrittura privata autenticata dal Notaio in \_\_\_\_\_  
 Dott. \_\_\_\_\_ repertorio n. \_\_\_\_\_  
 del \_\_\_\_\_ registrato/a all'Ufficio di  
 in data \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ serie \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ che in originale/copia certificata  
 conforme all'originale in data \_\_\_\_\_ dallo stesso  
 notaio, è allegata al presente atto sotto la lettera  
 \_\_\_\_\_ per formarne parte integrante e  
 sostanziale, che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamato congiuntamente per brevità  
 anche "Appaltatore".

I predetti compraenti, capaci di assumere validamente per conto di chi rappresentano le obbligazioni derivanti dal presente atto e della cui identità personale io Segretario rogante mi sono accertato rispettivamente mediante conoscenza diretta e carta di identità n. .... rilasciata dal Comune di ..... e valida fino al ..... mi chiedono di ricevere e rogare questo Atto, ai fini del quale

PREMETTONO CHE

a) Il presente contratto viene stipulato nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con firma digitale rilasciata da ente certificatore autorizzato;

b) Il Comune di ..... ha necessità di procedere all'acquisizione del servizio di cui in oggetto e per fare ciò ha approvato con determina registro generale n. .... del ..... il progetto di servizio e ha assunto la determinazione a contrarre, stabilendo di attivare una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 con criterio di scelta dell'offerta economicamente più vantaggiosa e con invito a n. .... operatori selezionati a seguito di indagine di mercato

e demandando la gestione della procedura all'ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza, costituito presso il Comune di Vimodrone a seguito di accordo consortile tra il Comune di Vimodrone, il Comune di Cassina de' Pecchi e il Comune di Rodano in ossequio a quanto previsto dall'articolo 33 comma 3 bis del D.Lgs. n. 163/2006 ora confluito nell'articolo 37 del D.Lgs. n. 50/2016;

c) Con determinazione registro generale n. .... del ..... l'ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza ha approvato tutti gli atti di gara e ha lanciato la procedura di gara in nome e per conto del Comune di

..... utilizzando il sistema telematico messo a disposizione dalla

Regione Lombardia, denominato piattaforma Sintel di Aria – regione Lombardia ;

d) A seguito dell'espletamento della procedura, tutti gli atti sono stati trasmessi al

Comune di ..... e, che tramite il Rup, dopo aver verificato la

sostenibilità e congruità dell'offerta e dopo aver controllato tutte le operazioni di gara

espletate dall'ufficio comune operante come Centrale Unica di Committenza, con

determinazione registro generale n. .... del ..... ha

approvato tutte le operazioni di gara svolte e si è disposta l'aggiudicazione a favore

di ..... (Eventuale, da inserire nel caso di raggruppamenti di

imprese) quale capogruppo dell'associazione temporanea di imprese con

«.....» codice fiscale «.....» e partita I.V.A. n. «.....» con sede

legale e domicilio fiscale in «.....» via «.....» come risulta dall'atto di

associazione e mandato del «.....» Rep n. «.....» e Racc. n.

«.....» del Dottor «.....» notaio in «.....» registrato a

«.....» il «.....» (Eventuale, da inserire nel caso di consorzi) il consorzio

contraente ha dichiarato, in sede di gara, di concorrere per

..... con sede legale in ..... codice

fiscale e partita I.V.A. ....;

e) - (Eventuale, da inserire nel caso di avvalimento) il contraente, in sede di

procedura ha dichiarato di ricorrere ad avvalimento relativamente ai

requisiti.....individuando quale operatore economico ausiliario

..... con sede legale in ..... codice fiscale e partita

I.V.A. ....

f) Detta aggiudicazione ai sensi dell'articolo 76 del D.Lgs. n. 50/2016 è stata

comunicata ai soggetti interessati in data ..... giusta comunicazioni in

atti;

g) *Eventuale, da inserire nel caso di avvio prestazioni in pendenza di stipulazione*) al fine di garantire la continuità del servizio, ai sensi dell'art. 32

commi 8 e 13 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ha dato avvio alle prestazioni contrattuali a far tempo dal .....

h) L'aggiudicatario (di seguito denominato Appaltatore) è stato sottoposto con esito positivo alle verifiche di cui agli artt. 80 e 85 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e il Rup ha attestato che la suddetta determinazione di aggiudicazione è divenuta efficace a seguito della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dall'Appaltatore, con esito positivo, fatta eccezione per

..... il cui esito non è pervenuto alla data del presente atto e che stante l'urgenza di procedere dichiarata dal Rup, quest'ultimo ha deciso di procedere alla stipula del presente contratto in pendenza delle verifiche di cui sopra, le quali, in caso di esito negativo, daranno luogo al recesso dal contratto medesimo come previsto nel prosieguo di quest'ultimo;

i) in ottemperanza all'articolo 26 del D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 il Rup deve provvedere ad inviare i dati e le informazioni per la pubblicazione sul sito internet del Comune;

j) L'Appaltatore ha espressamente manifestato la volontà di impegnarsi ad adempiere tutti gli obblighi previsti dal presente atto alle condizioni modalità e termini di seguito stabiliti, dichiarando che quanto risulta dal presente atto definisce in modo adeguato e completo le prestazioni oggetto del presente affidamento e che in ogni caso ha potuto acquisire tutti gli elementi per una idonea valutazione per la formulazione della propria accettazione;

k) *(Solo per le società di capitali, In caso di RTI ripetere la dichiarazione per*

**ciascuna impresa riunita**): L'Appaltatore ha presentato ai sensi del Decreto del

Presidente del Consiglio dei Ministri 11 maggio 1991 n. 187 la dichiarazione relativa

alla composizione societaria, ai sensi degli artt. 1 e 4 del D.P.C.M. n. 187/91; detta

dichiarazione è stata acquisita dal Comune in sede di presentazione dell'offerta;

l) **VERIFICARE** Ai sensi dell'articolo 83 comma 3) del D.Lgs n. 159/2011 il

presente contratto non deve essere sottoposto alla disciplina antimafia in quanto

inferiore ad Euro 150.000 mila

m) Ai sensi dell'articolo 26 comma 3 bis della Legge 23 dicembre 1999 n. 488, il

Rup competente ha attestato il rispetto delle disposizioni contenute nel comma 3 del

succitato articolo;

n) Ai sensi dell'articolo 14, commi 2 e 3 del D.P.R. n. 62/2013 il Rup competente

ha attestato l'assenza di incompatibilità con l'Appaltatore;

o) L'Appaltatore conviene che il contenuto del presente atto e degli atti ivi citati ed

eventualmente allegati definisce in modo adeguato e completo l'oggetto delle

prestazioni da eseguire e, in ogni caso l'Appaltatore ha potuto acquisire tutti gli

elementi per una idonea valutazione tecnica ed economica delle stesse e per la

formulazione dell'offerta;

p) L'Appaltatore ha presentato la documentazione richiesta ai fini della stipula del

presente contratto che, anche se non materialmente allegata al presente atto, ne

forma parte integrante e sostanziale, ivi inclusa la garanzia definitiva a garanzia

dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali e la polizza assicurativa;

q) L'Appaltatore, con la seconda sottoscrizione, dichiara, ai sensi e per gli effetti di

cui agli artt. 1341 e 1342 cod. civ., di accettare tutte le condizioni e patti contenuti nel

presente atto e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto

con le relative clausole; in particolare dichiara di approvare specificatamente le



clausole e condizioni riportate in calce al presente contratto.

***Ciò premesso, tra le Parti come in epigrafe rappresentate e domiciliate***

**SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE :**

**1)** Le premesse di cui sopra, gli atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente atto, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto. In particolare, costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto e devono intendersi richiamati e trascritti ancorché non tutti materialmente e fisicamente uniti al medesimo, il capitolato e gli altri elaborati progettuali approvati con l'atto indicato in premessa, il documento unico di valutazione dei rischi, l'offerta tecnica dell'appaltatore, la nomina a responsabile del trattamento dei dati, **eventuale in caso di avvalimento** il contratto di avvalimento, documenti che le parti dichiarano espressamente di conoscere e la cui ignoranza non potrà essere in alcun modo eccepita come eccezione;

**2)** L'esecuzione del presente contratto è regolata, oltre che da quanto disposto nel medesimo e negli atti, documenti e normative ivi richiamati e nei suoi allegati, che costituiscono la manifestazione integrale di tutti gli accordi intervenuti con l'appaltatore relativamente alle attività e prestazioni contrattuali:

- a) dall'offerta tecnica e economica presentata in sede di gara;
- b) dal Capitolato e dagli altri atti progettuali approvati con determinazione registro generale n. .... del .....;
- c) dalle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e dalle disposizioni di cui al D.P.R. n. 207/2010 nei limiti stabiliti dagli artt. 216 e 217 del D.lgs. n. 50/2016 e succ. modific. nonché dalle Linee Guida Anac e dai decreti attuativi del D.lgs. n. 50/2016, tra cui in particolare il DM n. 49/2018

d) dal decreto legge 6 luglio 2012 n. 95 come convertito dalla legge del 07 agosto 2012 n. 135 e s.m.i.

e) dal decreto legislativo 09 aprile 2008 n. 81 , dalle altre disposizioni anche regolamentari in vigore per il Comune , incluse le norme in materia di contabilità, di cui l'Appaltatore dichiara di avere esatta conoscenza e che, sebbene non materialmente allegati, formano parte integrante del contratto;

f) dal codice civile e dalle altre disposizioni normative in vigore in materia di contratti di diritto privato nonché, in generale, dalla legge italiana per quanto non regolato dalle disposizioni sopra richiamate;

g) dal codice di comportamento dei dipendenti del Comune e dal piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza del Comune, consultabili sul sito internet dello stesso Comune, dal regolamento (UE) 2016/679 del parlamento europeo e del Consiglio del 27/04/2016 contenente il regolamento europeo sulla protezione dei dati.

In caso di discordanza o contrasto, gli atti ed i documenti tutti della procedura prodotti dal Comune e/o dalla Stazione Appaltante (Ufficio comune svolgente il ruolo di centrale unica di committenza) prevarranno sugli atti e i documenti prodotti dall'appaltatore, ad eccezione di eventuali proposte migliorative formulate dall'appaltatore ed accettate dal Comune ovvero dalla Stazione Appaltante, per quanto di rispettiva competenza.. Le clausole del contratto sono sostituite, modificate od abrogate automaticamente per effetto di norme aventi carattere cogente contenute in leggi o regolamenti vigenti o che entreranno in vigore successivamente, fermo restando che in ogni caso, anche ove intervengano modificazioni autoritative dei prezzi migliorative per l'Appaltatore, quest'ultimo rinuncia a promuovere azioni o ad opporre eccezioni rivolte a sospendere o a risolvere il rapporto contrattuale in

essere.

Nel caso in cui dovessero sopraggiungere provvedimenti di pubbliche autorità dai contenuti non suscettibili di inserimento di diritto nel contratto e che fossero parzialmente o totalmente incompatibili con il contratto medesimo, il Comune da un lato, e l'Appaltatore, dall'altro lato, potranno concordare le opportune modifiche al sopra richiamato contratto sul presupposto di un equo temperamento dei rispettivi interessi e nel rispetto dei criteri di aggiudicazione della procedura.

**3)** Il Comune, come sopra rappresentato, affida all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta senza riserva alcuna e con l'osservanza piena, assoluta, incondizionata ed inderogabile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità previsti nel contratto e in tutti gli atti e documenti in esso richiamati di cui al punto 1) del presente contratto, siano essi o meno qui materialmente allegati e si obbliga irrevocabilmente nei confronti del Comune a prestare le attività ricomprese nell'appalto da eseguirsi conformemente alle prescrizioni contenute nel presente atto e nei documenti e atti ivi citati, così come indicati al punto 1 del presente atto, i quali ancorchè non tutti materialmente e fisicamente uniti al medesimo, devono comunque intendersi allegati quali parti integranti e sostanziali come se materialmente trascritti e che l'appaltatore dichiara espressamente di conoscere e la cui ignoranza non potrà essere in alcun modo eccepita come eccezione, prestando e ponendo in essere tutte le attività connesse, strumentali e ausiliarie dipendenti, come meglio descritto e dettagliato nei documenti e atti indicati al punto 1 del presente contratto. il contratto è a misura e l'appaltatore prende atto e accetta che il Comune non garantisce l'utilizzazione di tutte le quantità /tipologie quantificate nel progetto cui si rinvia, essendo queste frutto di una stima elaborata al meglio delle conoscenze del Comune, il quale richiederà l'attivazione dei

servizi e delle attività , ove necessario, fino alla concorrenza del corrispettivo massimo complessivo di cui oltre; . L'Appaltatore si impegna sin d'ora a rispettare le condizioni di cui al documento unico di valutazione dei rischi che le parti dichiarano di ben conoscere e la cui ignoranza non potrà essere eccepita quale eccezione. Il Comune , ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008, si riserva la facoltà di integrare il "Documento di valutazione dei rischi da interferenze" predisposto, riferendolo ad ulteriori rischi specifici da interferenza presenti nei luoghi in cui verrà espletato l'appalto. In tale sede Il Comune indicheranno i costi relativi alla sicurezza (anche nel caso in cui essi siano pari a zero). L'appaltatore dovrà sottoscrivere per accettazione l'integrazione di cui sopra. La predetta integrazione costituisce parte integrante e sostanziale dei documenti contrattuali. Le attività dedotte nell'appalto devono essere realizzate ed eseguite nel rispetto degli standard e secondo le modalità previste nel capitolato e/o nell'offerta tecnica , pena l'applicazione delle penali previste. L'appaltatore prende atto e accetta che la esecuzione delle attività secondo modalità diverse da quelle previste nel capitolato o nell'offerta tecnica, equivale a "ritardo o mancata realizzazione delle attività"- Si precisa che in virtù della natura complessa e articolata delle predette attività contrattuali, le stesse sono meglio specificate e disciplinate nel capitolato e negli altri elaborati progettuali approvati con la determinazione sopra indicata . L'appaltatore prende atto ed accetta che l'esecuzione delle prestazioni dedotte nell'appalto oggetto del presente contratto comporterà la puntuale e completa attuazione delle soluzioni, strumenti , migliorie comprese metodologie , utilizzo risorse e best practices indicati nell'offerta tecnica, nei tempi e nei modi indicati nella stessa, se migliorativi dei tempi e dei modi indicati nella documentazione di gara. Tali migliorie/soluzioni/sistemi, realizzati senza alcun onere aggiuntivo per il Comune, al termine delle attività contrattuali rimarranno

di esclusiva proprietà del Comune stesso . Ne consegue che l'appaltatore si impegna, senza alcun onere aggiuntivo per il Comune, a mantenerne, per tutta la durata delle attività contrattuali, l'efficienza e l'efficacia rappresentate nell'Offerta tecnica, anche in funzione di eventuali adeguamenti che si rendessero necessari per mantenere tali migliorie/soluzioni/sistemi allineati agli standard del mercato; tali attività non comporteranno alcun onere aggiuntivo, essendo tale attività compresa nel corrispettivo contrattuale complessivo. Inoltre l'appaltatore si impegna a trasferire gratuitamente al Comune , o a terzi da essa designati, il know how necessario alla presa in carico e/o all'acquisizione di tali migliorie/soluzioni/sistemi.

Si precisa che eventuali ritardi nella messa in opera degli stessi, non derivanti da accordi o da richieste del Comune, saranno soggetti all'applicazione delle penali.

Eventuali anomalie o malfunzionamenti rilevate su migliorie/soluzioni/sistemi devono essere immediatamente rimossi dall'appaltatore : ad esse si applicano i livelli di servizio e le sanzioni previste . Qualora i termini, le specifiche, i requisiti e le condizioni previste nel capitolato e negli altri elaborati progettuali siano migliorati dall'Offerta tecnica dell'appaltatore, tali nuovi valori sostituiranno quelli esposti nella documentazione della procedura e/o se quelli offerti fossero aggiuntivi questi integreranno quelli esposti nella documentazione di gara e l'appaltatore sarà tenuto al pieno rispetto degli stessi pena l'applicazione delle penali. Nessuna variazione o modifica al contratto potrà essere introdotta dall'appaltatore se non sia stata approvata dal Comune. I servizi e le attività dovranno essere eseguiti nei luoghi previsti dal capitolato cui si rinvia. Tutti i report e, comunque, tutta la documentazione di rendicontazione e di monitoraggio del presente contratto, anche fornita e/o predisposta e/o realizzata dall'Appaltatore in esecuzione degli adempimenti contrattuali, tutti i dati e le informazioni ivi contenute, nonché la

documentazione di qualsiasi tipo derivata dall'esecuzione del presente contratto, sono e rimarranno di titolarità esclusiva del Comune che potrà, quindi, disporre senza alcuna restrizione la pubblicazione, la diffusione e l'utilizzo, per le proprie finalità istituzionali. Tutta la documentazione creata o predisposta dall'Appaltatore nell'esecuzione del presente contratto non potrà essere, in alcun modo, comunicata o diffusa a terzi, senza la preventiva approvazione espressa da parte del Comune. In caso di inadempimento da parte dell'appaltatore a quanto stabilito nei precedenti commi, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, il Comune avrà facoltà di dichiarare risolto il presente contratto secondo quanto previsto oltre nel presente atto La designazione del Direttore dell'esecuzione ai sensi dell'articolo 101 del D.lgs. n. 50/2016 e il nominativo del Responsabile dell'appalto previsto dal capitolato avverranno con atti separati prodotti e acquisiti direttamente dal Settore \_\_\_\_\_ secondo quanto oltre indicato

4) (eventuale da inserire nel caso di servizio attivato in pendenza della stipula) il servizio oggetto del presente contratto viene svolto a decorrere da \_\_\_\_\_ per \_\_\_\_\_ ) mesi. (eventuale da inserire nel caso di servizio attivato in data successiva alla stipula) il servizio oggetto del presente contratto ha durata di \_\_\_\_\_ mesi a decorrere dalla data di attivazione del servizio/fornitura rilevabile dal verbale di avvio dell'esecuzione redatto dal Comune in contraddittorio con l'appaltatore/comunicata dal Comune all'appaltatore. Il Comune, in conformità a quanto disposto all'articolo 106, comma 11, del D. Lgs. n. 50/2016, si riserva la facoltà in corso di esecuzione di modificare la durata del contratto, con comunicazione inviata a mezzo pec all'appaltatore, prorogandolo per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente, ivi inclusa la stipula del

contratto. In tal caso l'appaltatore è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per il Comune. Per

quanto riguarda i tempi di esecuzione delle attività ricomprese nell'appalto dedotto nel presente atto si applicano le disposizioni contenute nel capitolato e nell'offerta presentata

5) Il corrispettivo dovuto all'appaltatore dal Comune per la prestazione delle attività oggetto del presente contratto è determinato applicando la percentuale di ribasso offerta pari a \_\_\_\_\_ % (\_\_\_\_\_ per cento) relativamente al prezzo

prezzo unitario contenuto negli elaborati progettuali posto a base della procedura - ed in ogni caso non potrà superare l'ammontare complessivo massimo pari ad

euro \_\_\_\_\_ (di cui euro \_\_\_\_\_ oppure oltre euro \_\_\_\_\_, dando atto le parti che l'importo sopra indicato

costituisce la dimensione massima delle prestazioni, potendo essere attivate le suddette attività a consumo/misura, intendendosi quindi il suddetto importo quale massimale di spesa per il Comune e non rappresentando in alcun modo un impegno all'acquisto dei servizi per l'intero ammontare.

Il corrispettivo indicato nel presente contratto si riferisce alle prestazioni rese a perfetta regola d'arte e nel pieno adempimento delle modalità e delle prescrizioni contrattuali.

Tutti gli obblighi ed oneri derivanti all'Appaltatore dall'esecuzione del presente contratto, dall'osservanza di leggi e regolamenti, nonché dalle disposizioni emanate o che venissero emanate dalle competenti autorità, sono compresi e compensati nel corrispettivo contrattuale. Il corrispettivo include tutte le altre imposte, ad eccezione dell'iva, le tasse e gli oneri, presenti e futuri, inerenti a qualsiasi titolo il contratto. Le spese relative allo strumento di pagamento utilizzato dall'Appaltatore (es. spese

	bancarie di bonifico) sono a carico dell'Appaltatore, comprese le spese contrattuali e	
	le spese di bollo e registrazione.	
	Il corrispettivo contrattuale è stato stato determinato dall'Appaltatore in base ai propri	
	calcoli, alle proprie indagini, alle proprie stime, ed è, pertanto, fisso ed invariabile	
	indipendentemente da qualsiasi imprevisto o eventualità, facendosi carico	
	l'Appaltatore medesimo di ogni rischio e/o alea. L'Appaltatore non potrà vantare	
	diritto ad altri compensi, ovvero ad adeguamenti, revisioni o aumenti del/i	
	corrispettivo/i come sopra indicato	
	Ai fini del versamento dell'iva per cessione di beni e prestazioni di servizi a favore	
	delle Pubbliche Amministrazioni, si applica quanto previsto dall'art. 17 ter del D.P.R.	
	n. 633 del 1972 ("split payment"), introdotto dall'articolo 1 comma 629, della Legge n.	
	190 del 2014 come modificato dal DL 24 aprile 2017 n. 50, convertito dalla legge 21	
	giugno 2017 n. 96, e e relative disposizioni di attuazione tra le quali il DM 23 gennaio	
	2015 come modificato dal DM 27 giugno 2017. Ai sensi dell'articolo 35 comma 18 del	
	D.lgs. n. 50/2016, l'appaltatore può ricevere un'anticipazione del prezzo secondo	
	quanto previsto dalla normativa vigente. L'erogazione dell'anticipazione è	
	subordinata alla costituzione di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa in	
	favore del Comune, rilasciata dai soggetti indicati all'articolo 35 comma 18 del D.lgs.	
	n. 50/2016 , di importo pari all'anticipazione , maggiorato del tasso di interesse legale	
	applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il	
	cronoprogramma della prestazione. L'importo della garanzia viene gradualmente ed	
	automaticamente ridotto nel corso dello svolgimento della prestazione, in rapporto al	
	progressivo recupero dell'anticipazione da parte del Comune. L'appaltatore decade	
	dall'anticipazione, con l'obbligo di restituzione delle somme anticipate, se	
	l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo il	
	16	



cronoprogramma concordato. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione. Nel corso dell'esecuzione delle prestazioni saranno erogati all'Appaltatore, in base ai dati risultanti dai documenti contabili, pagamenti in acconto del corrispettivo dell'appalto, nei termini o nelle rate stabiliti nel Capitolato cui si rinvia ed a misura dell'avanzamento delle prestazioni regolarmente eseguite. Ai fini del pagamento del corrispettivo contrattuale l'Appaltatore potrà emettere fattura con cadenza prevista nel capitolato. Si precisa che le fatture dovranno essere prodotte unitamente al relativo verbale di verifica di conformità o comunque del documento attestante il positivo riscontro del Comune. L'Appaltatore si impegna, in conformità a quanto previsto dalla normativa in materia, ad uniformarsi ed attenersi per la predisposizione e la trasmissione delle fatture elettroniche alle modalità indicate dal Comune in conformità a quanto previsto dalla normativa in materia nonché ad inserire nelle fatture elettroniche i dati e le informazioni che il Comune riterrà di richiedere. Il Comune opererà sull'importo netto progressivo delle prestazioni una ritenuta dello 0,5 (zerovirgolacinque) per cento ai sensi dell'articolo 30 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, da liquidarsi solo al termine del contratto; le ritenute possono essere svincolate in sede di liquidazione finale, in seguito all'approvazione del certificato di verifica di conformità e previa acquisizione del documento di regolarità contributiva. L'appaltatore prende atto che ciascuna fattura emessa dovrà contenere, il riferimento al CIG (Codice Identificativo gara) e al CUP (Codice Unico progetto) ove obbligatorio ai sensi dell'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003. In ogni caso, qualsiasi importo sarà corrisposto solo successivamente all'accertamento da parte del Comune della prestazione effettuata in termini di qualità e quantità, rispetto alle prescrizioni contrattuali e saranno corrisposti dal Comune secondo la normativa

vigente in materia di contabilità del Comune, previo accertamento delle prestazioni effettuate, previa attestazione di regolare esecuzione delle stesse e previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva regolare. A tal fine infatti l'appaltatore prende atto che ai fini del pagamento del corrispettivo e comunque ove vi siano fatture in pagamento, il Comune procederà ad acquisire, *<eventuale nel caso di subappalto anche per il subappaltatore>*, *<eventuale nel caso di sub-affidamento anche per il sub-affidatario>* il documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.), attestante la regolarità in ordine al versamento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti. Ogni somma che a causa della mancata produzione delle certificazioni di cui sopra non venga corrisposta dal Comune non produrrà alcun interesse. Il Comune in ottemperanza alle disposizioni previste dall'art. 48-bis del D.P.R. n. 602 del 29 settembre 1973 e s.m.i., con le modalità di cui al decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 18 gennaio 2008 n. 40, per ogni pagamento di importo superiore ad euro 5.000,00 (cinquemila/00) IVA inclusa, procederà a verificare se il beneficiario è inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari almeno a tale importo. Nel caso in cui l'Agenzia delle Entrate – Riscossione comunichi che risulta un inadempimento a carico del beneficiario il Comune applicherà quanto disposto dall'art. 3 del decreto di attuazione di cui sopra. Nessun interesse sarà dovuto per le somme che non verranno corrisposte ai sensi di quanto sopra stabilito. In caso di fattura irregolare, il termine di pagamento è sospeso sino al ricevimento della fattura corretta, con onere dell'Appaltatore di assicurare la correttezza nell'emissione della documentazione contabile, ad esempio tramite emissione di note di credito. Rimane salva la disciplina di legge per il caso di

inadempienze fiscali, retributive o contributive, compreso il rispetto di quanto previsto

dall'articolo 4 del DI 124/2019, convertito dalla legge 157/2019.

*nel caso di RTI con fatturazione proquota e pagamento ai singoli membri del RTI*

*riportare la seguente dicitura* In caso di RTI con fatturazione pro-quota e pagamento

ad ogni Impresa membro del RTI, ciascuna impresa si impegna ad indicare in fattura

i dati sopra riportati>. *<nel caso di RTI con fatturazione proquota e pagamento alla*

*mandataria riportare la seguente dicitura* In caso di RTI con fatturazione pro-quota e

pagamento alla mandataria, ciascuna impresa si impegna ad indicare in fattura i dati

sopra riportati>. *<nel caso di RTI con fatturazione e pagamento in capo alla sola*

*mandataria riportare la seguente dicitura* In caso di RTI con fatturazione e

pagamento alla mandataria la stessa si impegna a riportare i dati sopra riportati

unitamente all'importo che verrà liquidato alle mandanti. *<nel caso di subappalto*

*riportare la seguente dicitura* La fattura dovrà riportare i dati sopra riportati anche per

la/le Imprese subappaltatrici/subaffidatarie unitamente all'importo, al netto dell'IVA,

che se previsto verrà liquidato al subappaltatore/subaffidatario. I termini di

pagamento delle predette fatture corredate della documentazione in precedenza

espressa saranno definiti secondo le modalità di cui alla vigente normativa e, in

particolare, dell'art. 113 bis del Codice e del, D. Lgs. n. 231/2002 e smis. Il bonifico ,

previo accertamento del Comune della/e prestazione/i svolta/e verrà effettuato a

spese dell'Appaltatore, sul conto corrente n.

intestato all'Appaltatore presso

codice IBAN:

. L'Appaltatore dichiara

che il predetto conto opera nel rispetto della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.m.i..

sulla base della dichiarazione resa ai fini della sottoscrizione del contratto.

L'appaltatore si impegna a rendere note, con le stesse modalità di cui sopra, eventuali successive variazioni del conto corrente. Fino a quando tale comunicazione non sarà pervenuta al Comune, i pagamenti effettuati sul numero di conto corrente precedentemente espresso avranno effetto liberatorio.

L'appaltatore, ai sensi dell'articolo 3, comma 1 della citata L. 136/2010, si impegna ad effettuare il pagamento di eventuali subfornitori o subappaltatori attraverso bonifici bancari o postali che riportino il numero di CIG del presente contratto utilizzando il conto corrente dedicato comunicato al Comune. Nel caso in cui l'aggiudicatario sia un R.T.I., le singole Società costituenti il Raggruppamento, salva ed impregiudicata la responsabilità solidale delle società raggruppate nei confronti del Contraente, potranno provvedere ciascuna alla fatturazione "pro quota" delle attività effettivamente prestate. Le Società componenti il Raggruppamento potranno fatturare solo le attività effettivamente svolte, corrispondenti alla ripartizione delle attività. La società mandataria del Raggruppamento medesimo è obbligata a trasmettere, in maniera unitaria apposito prospetto riepilogativo delle attività e delle competenze maturate da tutte le imprese raggruppate secondo le modalità che verranno congiuntamente concordate.

**6)** Il Comune acquisisce il diritto di proprietà e, quindi, di utilizzazione e sfruttamento economico, di tutto quanto realizzato dall'appaltatore in esecuzione del presente contratto, dei relativi materiali e documentazione creati, inventati, prrdisposti o realizzati dall'appaltatore o dai suoi dipendenti nell'ambito o in occasione dell'esecuzione del presente contratto. Il Comune potrà, pertanto, senza alcuna restrizione, utilizzare, pubblicare, diffondere, vendere, duplicare o cedere anche solo parzialmente detti materiali ed opere dell'ingegno. I menzionati diritti devono intendersi acquisiti dal Comune in modo perpetuo, illimitato ed irrevocabile.

L'appaltatore si obbliga espressamente a fornire al Comune tutta la documentazione



presente contratto, l'appaltatore è obbligato al risarcimento di ogni e qualsiasi danno, in forma specifica o per equivalente

7) Per le prestazioni contrattuali dovute, l'Appaltatore si obbliga, ad avvalersi di risorse altamente specializzate, con istruzione, competenza ed esperienza adeguati alle funzioni che saranno loro assegnate e con un contratto di lavoro nei termini di legge, con contratto di lavoro subordinato ovvero di somministrazione di lavoro ovvero con rapporto di lavoro comunque riconducibile a una delle tipologie contrattuali ammesse dalla Legge n. 183/2014 e successivi Decreti attuativi, nonché di lavoratori autonomi (nel rispetto di quanto previsto all'art. 105, comma 3, del d. lgs. n. 50/2016), nei limiti e alle condizioni previsti nel presente contratto e suoi allegati. Le prestazioni devono essere eseguite in Ossequio alle vigenti disposizioni normative in materia di sicurezza sul lavoro (D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.). È a carico dell'appaltatore l'osservanza delle norme in materia di sicurezza, prevenzione degli infortuni e dell'igiene del lavoro, per quanto di spettanza. A tale fine, esso adotterà tutti i procedimenti e le cautele necessari per garantire la salute e l'incolumità degli operatori, delle persone addette ai lavori e dei terzi, dandone al Comune, a semplice richiesta, opportuna documentazione a dimostrazione degli adempimenti effettuati in tema di sicurezza sui luoghi di lavoro e di salute dei lavoratori e manlevando e tenendo indenne il Comune da qualsivoglia onere e responsabilità. L'Appaltatore deve garantire di aver istruito il personale tecnico che svolgerà le suddette prestazioni al fine di tutela della relativa sicurezza. In merito a quanto sopra il Comune si intende sollevato da qualsiasi responsabilità. L'Appaltatore riconosce al Comune la facoltà di richiedere la sostituzione delle risorse qualora fossero ritenute dal Comune non idonee alla perfetta esecuzione del contratto. L'esercizio di tale facoltà del Comune non comporterà alcun onere per lo stesso. Nel caso in cui l'Appaltatore debba provvedere alla sostituzione di una delle risorse dovrà richiedere espressa autorizzazione al Comune. In tale ipotesi, il Comune si riserva la facoltà di approvare, tramite il direttore dell'esecuzione, la nuova figura professionale proposta entro il termine di 15 (quindici) giorni lavorativi dal ricevimento della relativa richiesta

corredata dal curriculum della nuova risorsa. L'Appaltatore, comunque, dovrà garantire l'erogazione delle attività contrattuali senza soluzione di continuità. Nel caso in cui l'Appaltatore proceda alla sostituzione di una delle risorse senza la necessaria preventiva autorizzazione, il Comune si riserva, previa contestazione dell'addebito e valutazione delle deduzioni addotte dall'Appaltatore e da questi comunicate al Comune nel termine massimo di 5 (cinque) giorni solari di applicare una penale indicata nel capitolato cui si rinvia. L'appaltatore si impegna a fornire, prima dell'inizio di qualsiasi attività, il nominativo del Responsabile preposto alla sovrintendenza dell'esecuzione dell'appalto comunicandone il nominativo, e le relative variazioni, al Comune. Il Responsabile del contratto sarà l'interlocutore del Comune per qualsivoglia richiesta inerente al servizio e sarà, a sua volta, garante della corretta organizzazione del servizio nonché, in particolare, responsabile del controllo sulla assoluta e continua indipendenza del personale dal Comune. In considerazione di quanto precede, il Responsabile del contratto, per quanto di propria competenza, si obbliga ad attivare all'interno dell'appaltatore ovvero nell'ambito dei rapporti tra l'appaltatore e il comune, in virtù del presente contratto, tutte le necessarie procedure organizzative, nonché gli opportuni flussi comunicativi, affinché sia pacifico per le risorse coinvolte, a vario titolo, nell'erogazione delle attività, che le stesse non debbano ritenersi in alcun modo assoggettate al potere organizzativo, direttivo e disciplinare da parte del Comune, assoggettate ad attività di vigilanza e controllo sull'esecuzione dell'attività lavorativa da parte del Comune, inserite nell'organizzazione del Comune. Sono in ogni caso a carico dell'Appaltatore, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale indicato nel presente atto, tutti gli oneri e rischi relativi alla prestazione delle attività oggetto del presente contratto, nonché ad ogni attività che si rendesse necessaria per l'attivazione e la prestazione delle stesse o, comunque, opportuna per un corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste, ivi compresi quelli relativi ad eventuali spese di trasporto, di viaggio e di missione per il personale addetto alla esecuzione delle prestazioni contrattuali, nonché i connessi oneri assicurativi e compresi gli oneri fiscali, le imposte e le tasse e gli oneri per la

	sicurezza. L'appaltatore, presa visione dello stato dei luoghi e di tutti gli elaborati	
	progettuali e dei documenti relativi alla sicurezza nei luoghi di lavoro , si obbliga a	
	porre in essere tutte le misure di sicurezza previste dalla vigente normativa in	
	materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro e di igiene del lavoro. L'appaltatore si	
	impegna altresì ad informare il proprio personale ed il personale ad esso equiparato,	
	quale è quello di eventuali subappaltatori e/o subfornitori , dei rischi specifici e	
	ambientali ai quali potrebbero essere esposti e delle misure di prevenzione e di	
	protezione da adottare ai sensi del D.lgs. n. 81/2008. Il Responsabile unico del	
	procedimento, compie, su delega del Comune, in coordinamento con il Direttore	
	dell'esecuzione, ove nominato, le azioni dirette a verificare , anche attraverso la	
	richiesta di documentazione, attestazioni e dichiarazioni , il rispetto , da parte	
	dell'appaltatore, delle norme sulla sicurezza e sulla salute dei lavoratori sui luoghi di	
	lavoro. L'Appaltatore si impegna ad eseguire le predette prestazioni, senza alcun	
	onere aggiuntivo, salvaguardando le esigenze del Comune e di terzi autorizzati,	
	L'Appaltatore, inoltre, rinuncia a qualsiasi pretesa o richiesta di compenso nel caso in	
	cui lo svolgimento delle prestazioni contrattuali dovesse essere ostacolato o reso più	
	oneroso dalle attività svolte dal Comune e/o da terzi. L'Appaltatore si obbliga ad	
	eseguire tutte le prestazioni a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e	
	secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute negli atti	
	progettuali e nell'offerta tecnica. Le prestazioni contrattuali dovranno	
	necessariamente essere conformi alla documentazione progettuale, , compresa	
	l'offerta tecnica presentata in sede di gara e/o agli ordini di servizio eventualmente	
	impartiti ai sensi dell'articolo 101 del D.Lgs. n. 50/2016. In ogni caso, l'Appaltatore si	
	obbliga ad osservare, nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali, tutte le norme e	
	le prescrizioni legislative e regolamentari applicabili siano esse di carattere generale	
	o specificatamente inserenti al settore cui lavori appartengono, ed in particolare	
	quelle di carattere tecnico, di sicurezza, di igiene e sanitarie vigenti, incluse quelle	
	che dovessero essere emanate successivamente alla conclusione del contratto,	
	nonché quelle relative alla tenuta della contabilità, conformemente a quanto previsto	
	nella parte II, titolo IX, capo I e Capo II, del D.P.R. n. 207/2010.	
	24	



(eventuale se c'è avalimento) Ai sensi di quanto stabilito all'art. 89,

comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, la Amministrazione esegue in corso d'esecuzione le verifiche sostanziali circa l'effettivo possesso dei requisiti e delle risorse oggetto dell'avalimento da parte dell'impresa ausiliaria, nonché l'effettivo impiego delle risorse medesime nell'esecuzione dell'appalto. A tal fine il responsabile unico del procedimento accerta in corso d'opera che le prestazioni oggetto di contratto sono svolte direttamente dalle risorse umane e strumentali dell'impresa ausiliaria che il titolare del contratto utilizza in adempimento degli obblighi derivanti dal contratto di avalimento.

L'Appaltatore si impegna espressamente, oltre a quanto previsto nel presente atto o nel Capitolato a:

a) eseguire le prestazioni nei tempi, con le modalità e, in generale, in conformità a quanto stabilito nei documenti progettuali e secondo le prescrizioni eventualmente impartite dal Comune;

b) predisporre tutti gli strumenti e le metodologie atti a garantire l'esecuzione delle prestazioni a perfetta regola d'arte, nel pieno rispetto delle norme di sicurezza e tutela ambientale.

c) rispettare, per quanto applicabili, le norme internazionali UNI EN ISO vigenti per la gestione e l'assicurazione della qualità delle proprie prestazioni;

d) predisporre tutti gli strumenti e i metodi, comprensivi della relativa documentazione, atti a consentire al Comune di monitorare la conformità delle attività alle norme previste nel contratto e negli atti progettuali e nell'offerta tecnica;

e) predisporre tutti gli strumenti e i metodi, comprensivi della relativa documentazione, atti a garantire elevati livelli di prestazione, ivi compresi quelli relativi alla sicurezza e alla riservatezza;

f) nell'adempimento delle proprie prestazioni ed obbligazioni, osservare tutte le indicazioni operative, di indirizzo e di controllo che a tale scopo saranno predisposte e comunicate dal Comune;

g) comunicare tempestivamente al Comune le eventuali variazioni della propria struttura organizzativa coinvolta nell'esecuzione del contratto, indicando analiticamente le variazioni intervenute ed i nominativi dei nuovi responsabili;

h) non opporre al Comune qualsivoglia eccezione, contestazione e pretesa relative all'esecuzione delle attività;

i) manlevare e tenere indenne il Comune da tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni di cui sopra nel presente articolo, include, tra l'altro, quelle derivanti dagli infortuni e dai danni arrecati al Comune o a terzi in relazione alla mancata osservanza delle vigenti norme tecniche, di sicurezza, di igiene e sanitarie;

j) comunicare al Comune le eventuali variazioni/modificazioni negli assetti proprietari, nella propria struttura organizzativa coinvolta nell'esecuzione delle attività e negli organismi tecnici e amministrativi, nonché di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione delle obbligazioni contrattuali, indicando analiticamente le variazioni intervenute ed i nominativi dei nuovi responsabili. **Eventuale da inserire**

**in caso di società di cui all'articolo 1 del DPCM 187/91** l'appaltatore **e in caso di**

**Ati** tutti gli operatori associati in Ati ha/hanno l'obbligo, in vigenza di contratto,

di comunicare al Comune le eventuali variazioni della propria composizione societaria di entità superiore al 2% rispetto a quanto comunicato, ai sensi degli

artt. 1 e 4 del D.P.C.M. n. 187/91 **in caso di consorzio** Il consorzio contraente

e l'esecutore del servizio sono tenuti in vigenza di contratto, a comunicare

tempestivamente al Comune ogni modificazione intervenuta negli assetti

proprietari, nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi.

(Eventuale, da inserire in caso di consorzi di cui all'art. 1 del DPCM

187/91) Il consorzio contraente e l'operatore economico esecutore hanno

l'obbligo, in vigore di contratto, di comunicare al Comune le eventuali

variazioni della propria composizione societaria di entità superiore al 2% rispetto

a quanto comunicato, ai sensi degli artt. 1 e 4 del D.P.C.M. n. 187/91. Tali

comunicazioni dovranno pervenire entro 10 giorni dall'intervenuta modifica.

Gli eventuali maggiori oneri derivanti dall'obbligo di osservare le prescrizioni di cui

sopra, anche se entrate in vigore successivamente alla stipula del presente atto,

resteranno ad esclusivo carico dell'appaltatore, intendendosi in ogni caso remunerati

con il corrispettivo contrattuale. L'appaltatore non potrà pertanto avanzare pretesa di

indennizzi e/o compensi a tale titolo nei confronti del Comune.

In ragione dell'oggetto del contratto, ove l'appaltatore sia chiamato ad eseguire

attività di trattamento di dati personali, il medesimo potrà essere nominato dal

Comune "Responsabile/sub-Responsabile del trattamento" dei dati personali ai sensi

dell'art. 28 del Regolamento UE sulla base dell'atto di nomina allegato al capitolato.

L'appaltatore si impegna ad accettare la nomina e a rispettare i conseguenti

obblighi.

**SE C'è CLAUSOLA SOCIALE** – L'appaltatore si impegna, per tutta la durata dei

contratti, ad assorbire, ai sensi dell'articolo 50 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nel

proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'appaltatore uscente

secondo i termini e le condizioni previste nelle Linee Guida ANAC n. 13 del

13.2.2019. L'elenco ed i dati relativi al personale del fornitore uscente, soggetto

all'applicazione della clausola sociale, eventualmente riassorbibile, è indicato tra la

documentazione progettuale. Il Comune monitorerà durante l'esecuzione del

contratto il rispetto da da parte dell'appaltatore del progetto di assorbimento del personale soggetto all'applicazione della clausola sociale presentato in sede di offerta in sede di offerta. L'inadempimento agli obblighi previsti nel progetto di assorbimento , previa valutazione della gravità da parte del Comune, potrà essere causa di risoluzione del contratto L'appaltatore altresì si obbliga, ai fini dell'applicazione della clausola sociale, a fornire al Comune, con cadenza semestrale, le informazioni sul personale utilizzato nel corso di esecuzione del contratto.

Ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016, con riferimento a tutti i sub- contratti stipulati dall'appaltatore per l'esecuzione del contratto, è fatto obbligo all'appaltatore stesso di comunicare, al Comune il nome del sub-appaltatore, l'importo del contratto, l'oggetto delle attività affidate. L'appaltatore si impegna altresì a mantenere i requisiti richiesti per la stipula del presente contratto e per l'assunzione dei lavori oggetto dello stesso fino alla completa e perfetta esecuzione dello stesso.

L'appaltatore ha l'obbligo di tenere costantemente aggiornata, per tutta la durata del presente contratto la documentazione amministrativa richiesta e presentata al Comune per la stipula del presente contratto. In particolare, pena l'applicazione delle penali di cui oltre, l'appaltatore ha l'obbligo di: comunicare al Comune ogni modificazione e/o integrazione relativa al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, entro il termine perentorio di 15 (quindici) giorni lavorativi decorrenti dall'evento modificativo/integrativo. L'appaltatore ha l'obbligo di comunicare tempestivamente le eventuali modifiche, che possano intervenire per tutta la durata del presente. L'appaltatore che intenda sollevare contestazioni o avanzare richieste in merito a fatti e atti tecnici ed economici interenti all'esecuzione delle prestazioni in appalto e generatori di maggiori oneri e costi ha l'onere di

iscrivere, a pena di decadenza, dettagliata riserva sul primo atto dell'appalto idoneo

a riceverla, successivo all'insorgenza o alla cessazione dell'atto o del fatto che, ad

avviso dell'appaltatore stesso, ha determinato il pregiudizio. Si applica a tal fine

quanto previsto nel capitolato e negli artt. 189, 190, 191 e 202 del D.P.R. 207/2010.

8) L'Appaltatore deve ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti

derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, di

obblighi assicurativi, assistenza e previdenza ivi comprese quelle in tema di igiene e

sicurezza, e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi

e spese ed a provvedere a tutti gli obblighi derivanti dal contratto collettivo di lavoro

di categoria applicabile. . In particolare l'appaltatore si impegna a rispettare

nell'esecuzione delle obbligazioni derivanti dal presente atto le disposizioni di cui al

D.lgs. n. 81/2008 e succ. modific. L'Appaltatore si obbliga, altresì, ad applicare nei

confronti dei propri dipendenti occupati nelle attività contrattuali le condizioni

normative retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro

applicabili alla data di stipula del contratto, alla categoria e nelle località di

svolgimento delle attività, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed

integrazioni nche tenuto conto di quanto previsto all'art. 95, comma 10 e all'art. 97

del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. L'Appaltatore si obbliga, fatto in ogni caso salvo il

trattamento di miglior favore per il dipendente, a continuare ad applicare i sopra

indicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione. Gli

obblighi relativi ai contratti collettivi nazionali di lavoro di cui ai commi precedenti

vincolano l'Appaltatore anche nel caso in cui questo non aderisca alle associazioni

stipulanti o receda da esse, per tutto il periodo di validità del contratto.

Nell'adempimento delle proprie prestazioni ed obbligazioni, l'appaltatore si impegna

ad osservare tutte le indicazioni operative, di indirizzo e d controllo che a tale scopo

saranno predisposte dal Comune, nonché le indicazioni relative alla buona e corretta esecuzione del contratto. L'Appaltatore si obbliga a dimostrare, a qualsiasi richiesta del Comune, l'adempimento di tutte le disposizioni relative alle assicurazioni sociali, derivanti da leggi e contratti collettivi di lavoro, che prevedano il pagamento di contributi da parte dei datori di lavoro a favore dei propri dipendenti. Ai sensi di quanto previsto dall'articolo 30 comma 5 del D.lgs. n. 50/2016, in caso di ottenimento del documento unico di regolarità contributiva (DURC) che segnali un'inadempienza contributiva relativa a uno o più soggetti impiegati nell'esecuzione del contratto (compreso il subappaltatore ed il cottimista di cui all'articolo 105 del medesimo decreto) il Comune provvederà a trattenere l'importo corrispondente all'inadempienza. Il pagamento di quanto dovuto per le inadempienze accertate mediante il DURC verrà disposto dal Comune direttamente agli enti previdenziali e assicurativi. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute a uno o più soggetti impiegati nell'esecuzione del contratto (compreso se del caso il subappaltatore e o i soggetti titolari di cootimi impiegati nell'esecuzione del contratto) il Comune invita per iscritto il soggetto inadempiente ed in ogni caso l'affidatario a provvedervi entro i successivi quindici giorni. In assenza di risposta allo scadere del termine di cui sopra oppure ove non sia stata contestata formalmente e motivamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, il Comune paga , anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'appaltatore ovvero, ove applicabile e qualora sia previsto il pagamento diretto al subappaltatore ai sensi dell'articolo 105 comma 13 del D.lgs. n. 50/2016, dalle somme dovute al subappaltatore inadempiente. La Committente predisporrà delle quietanze che verranno sottoscritte direttamente dagli interessati. Nel caso in cui la richiesta del Comune sia stata

formalmente contestata dall'appaltatore, il Comune provvederà all'inoltro delle richieste e delle contestazioni alla Direzione provinciale del lavoro per i necessari accertamenti.

9) L'Appaltatore ha l'obbligo, pena la risoluzione del contratto e fatto salvo il diritto al risarcimento dei danni subiti dal Comune, di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente contratto. In particolare si precisa che tutti gli obblighi in materia di riservatezza verranno rispettati anche in caso di cessazione dei rapporti attualmente in essere con il Comune e comunque per i cinque anni successivi alla cessazione di efficacia del rapporto contrattuale. L'obbligo di cui sopra sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione del presente contratto. L'obbligo di cui sopra non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio. L'Appaltatore è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e risorse, nonché dei propri eventuali subappaltatori e dei dipendenti, consulenti e risorse di questi ultimi, degli obblighi di segretezza anzidetti.

10) L'appaltatore dichiara di aver ricevuto prima della sottoscrizione del presente contratto le informazioni di cui all'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (nel seguito anche "Regolamento UE"), circa il trattamento dei dati personali, conferiti per la sottoscrizione e l'esecuzione del contratto e di essere a conoscenza dei diritti riconosciuti ai sensi

della predetta normativa. Tale informativa è contenuta nell'ambito della lettera di invito che deve intendersi in quest'ambito integralmente trascritto

Il Comune tratta i dati forniti dall'appaltatore ai fini della stipula del contratto, per l'adempimento degli obblighi legali ad esso connessi, oltre che per la gestione ed esecuzione economica ed amministrativa del contratto stesso in adempimento di precisi obblighi di legge derivanti dalla normativa in materia di appalti e contrattualistica pubblica. Tutti i dati acquisiti dal Comune potranno essere trattati anche per fini di studio e statistici.

Con la stipula del presente contratto, l'appaltatore, in persona del legale rappresentante pro tempore o di procuratore in grado di impegnare sullo specifico

tema l'appaltatore, acconsente espressamente al trattamento dei dati personali come sopra definito e si impegna ad adempiere agli obblighi di rilascio dell'informativa e di richiesta del consenso, ove necessario, nei confronti delle persone fisiche interessate di cui sono forniti dati personali nell'ambito dell'esecuzione del contratto, per le finalità descritte nell'ambito della lettera di invito e sopra richiamate.

L'appaltatore prende atto e acconsente che la ragione sociale dell'appaltatore ed il prezzo di aggiudicazione siano pubblicati e diffusi tramite il sito internet del Comune e della Stazione Appaltante. Oltre a ciò, in adempimento agli obblighi di legge che impongono la trasparenza amministrativa (art. 1 comma 16 lettera b) e comma 32 Legge 190/2012, art. 35 D.lgs. n. 33/2012 nonché art. 29 D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.)

l'appaltatore prende atto ed acconsente a che i dati e/o la documentazione che la legge impone di pubblicare, siano pubblicati e diffusi tramite il sito internet sezione "Amministrazione Trasparente" del Comune e della Stazione Appaltante. Con la sottoscrizione del contratto l'appaltatore acconsente espressamente al trattamento dei dati personali e si impegna ad improntare il trattamento dei dati ai principi di



correttezza, liceità e trasparenza nel pieno rispetto della normativa vigente (Regolamento UE 2016/679), ivi inclusi provvedimenti, comunicati ufficiali, autorizzazioni generali, pronunce in genere emessi dall'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali. In particolare si impegna ad eseguire i soli trattamenti funzionali, necessari e pertinenti all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e, in ogni modo, non incompatibili con le finalità per cui i dati sono stati raccolti.

L'appaltatore si impegna ad adottare le misure di sicurezza di natura fisica, logica, tecnica e organizzativa adeguate a garantire un livello di sicurezza adeguato al rischio, ivi comprese quelle specificate nel contratto, e si impegna, altresì, ad osservare le vigenti disposizioni in materia di sicurezza e privacy e a farle osservare ai relativi dipendenti e collaboratori, opportunamente autorizzate al trattamento dei Dati personali. L'appaltatore prende atto che il Comune potrà operare verifiche periodiche, ispezioni e audit, anche tramite soggetti terzi autorizzati dalla stessa, volti a riscontrare l'applicazione e l'adeguatezza delle misure di sicurezza dei dati personali applicate. Se in ragione dell'oggetto del contratto, l'appaltatore sarà chiamato ad eseguire attività di trattamento di dati personali, lo stesso con apposito atto potrà essere nominato "Responsabile del trattamento" dei dati personali ai sensi dell'art. 28 del Regolamento UE; a tal fine, esso si impegna ad improntare il trattamento dei dati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza nel pieno rispetto di quanto disposto dall'art. 5 del Regolamento UE e nei provvedimenti, comunicati ufficiali, autorizzazioni generali, pronunce in genere emessi dall'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali, limitandosi ad eseguire i soli trattamenti funzionali, necessari e pertinenti all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e, in ogni modo, non incompatibili con le finalità per cui i dati sono stati raccolti. L'appaltatore a tal fine si impegna a tenere un registro del trattamento conforme a quanto stabilito dall'art.

30 del GDPR e a renderlo tempestivamente consultabile dal Titolare del trattamento.

L'appaltatore dovrà consentire al Comune di eseguire anche tramite terzi audit e

verifiche sulla corretta applicazione delle norme in materia di trattamento dei dati

personali da parte del Fornitore e/o dei suoi subaffidatari e subappaltatori. Nel caso

in cui l'appaltatore violi gli obblighi previsti dalla normativa in materia di protezione

dei dati personali, o agisca in modo difforme o contrario alle legittime istruzioni

impartitegli dal Titolare, oppure adotti misure di sicurezza inadeguate rispetto al

rischio del trattamento, risponderà integralmente del danno cagionato agli

"interessati". In tal caso, il Comune potrà applicare le penali eventualmente previste

nel contratto e/o risolvere il contratto ed escutere la garanzia definitiva, salvo il

risarcimento del maggior danno. L'appaltatore si impegna ad osservare le vigenti

disposizioni in materia di sicurezza e riservatezza e a farle osservare ai relativi

dipendenti e collaboratori, quali persone autorizzate al trattamento dei Dati personali

11) L'appaltatore assume in proprio ogni responsabilità per qualsiasi danno causato

a persone o beni, tanto dell'appaltatore stesso quanto del Comune e/o di terzi in

dipendenza di omissioni, negligenze o altre inadempienze relative all'esecuzione

delle prestazioni contrattuali ad esso riferibili, anche se eseguite da parte di terzi.

Inoltre l'appaltatore si obbliga a manlevare e mantenere indenne il Comune da

qualsiasi azione di responsabilità eventualmente promossa nei confronti di

quest'ultimo in ragione dei suddetti inadempimenti e violazioni normative

direttamente e indirettamente connessi all'esecuzione del presente contratto nonché

da qualsiasi richiesta di risarcimento che terzi dovessero avanzare nei confronti del

Comune per danni derivanti dalla mancata esecuzione ovvero dalla non corretta

esecuzione delle prestazioni e/o delle attività connesse e/o accessorie, anche in

ragione di eventuali ritardi, interruzioni, malfunzionamenti, errori o omissioni

commessi nella gestione dell'appalto oltre che per violazione delle norme, ivi compreso il codice della Privacy.

L'appaltatore assume ogni responsabilità conseguente all'uso di dispositivi o all'adozione di soluzioni tecniche o di altra natura che violino diritti di brevetto, di autore ed in genere di privativa altrui; l'appaltatore, pertanto, si obbliga a manlevare il Comune dalle pretese che terzi dovessero avanzare in relazione a diritti di privativa vantati da terzi. Qualora venga promossa nei confronti del Comune azione giudiziaria da parte di terzi che vantino diritti sulle prestazioni contrattuali, l'appaltatore assume a proprio carico tutti gli oneri conseguenti, incluse le spese eventualmente sostenute per la difesa in giudizio. In questa ipotesi, il Comune è tenuto ad informare prontamente per iscritto l'appaltatore delle suddette iniziative giudiziarie. Nell'ipotesi di azione giudiziaria per le suddette violazioni tentate nei confronti del Comune, quest'ultimo fermo restando il diritto al risarcimento del danno nel caso in cui la pretesa azionata sia fondata, ha facoltà di dichiarare la risoluzione di diritto del contratto, recuperando e/o ripetendo il corrispettivo versato, detratto un equo compenso le prestazioni erogate

Come previsto nel capitolato, cui si rinvia, è obbligo dell'appaltatore stipulare in conformità all'articolo 103 del D.lgs. n. 50/2016 una specifica polizza assicurativa di responsabilità civile stipulata con una delle imprese autorizzate alla copertura dei rischi conseguenti al risarcimento dei danni prodotti al Comune, al personale del Comune, ovvero a terzi o a cose di terzi, da dipendenti dell'appaltatore nell'espletamento delle attività di appalto. In alternativa alla stipula della polizza che precede, l'appaltatore potrà dimostrare l'esistenza di una polizza RC, già attivata, avente le medesime caratteristiche indicate per quella specifica. In tal caso, si dovrà produrre un'appendice alla stessa, nella quale si espliciti che la polizza in questione

copre anche le attività previste nel presente contratto, fermo restando in ogni caso l'obbligo di manleva assunto dall'appaltatore , precisando che non vi sono limiti al numero di sinistri e che il massimale per sinistro non è inferiore a quello riportato nel capitolato. Resta inteso che l'esistenza, e, quindi la validità ed efficacia della polizza assicurativa di cui al presente punto è condizione essenziale di efficacia del contratto e, pertanto, qualora l'appaltatore non sia in grado di provare in qualsiasi momento la piena operatività della copertura assicurativa di cui si tratta, il presente contratto si risolverà di diritto con conseguente incameramento della garanzia definitiva prestata a titolo di penale e fatto salvo l'obbligo di risarcimento del maggior danno subito.

Resta ferma l'intera responsabilità dell'appaltatore anche per danni non coperti e/o per danni eccedenti i massimali assicurati dalla polizza di cui sopra. Con specifico riguardo al mancato pagamento del premio, ai sensi dell'articolo 1901 del c.c. il Comune si riserva la facoltà di provvedere direttamente al pagamento dello stesso, entro un periodo di 60 giorni dal mancato versamento da parte dell'appaltatore fermo restando che il Comune procederà a compensare quanto versato con i corrispettivi maturati a fronte delle attività eseguite. Qualora l'appaltatore non sia in grado di provare in qualsiasi momento la piena operatività della copertura assicurativa di cui sopra e qualora il Comune non si sia avvalso della facoltà di cui sopra di provvedere direttamente al pagamento dello stesso, entro un periodo di 60 giorni dal mancato versamento da parte dell'appaltatore al precedente comma , il Contratto potrà essere risolto di diritto con conseguente ritenzione della garanzia prestata a titolo di penale e fatto salvo l'obbligo di risarcimento del maggior danno subito. Resta fermo che l'appaltatore si impegna a consegnare, annualmente e con tempestività, al Comune presso il Settore                     , la quietanza di pagamento del premio, atta a comprovare la validità della polizza assicurativa prodotta per la stipula del contratto

o, se del caso, la nuova polizza eventualmente stipulata, in relazione al presente contratto

12) L'appaltatore, conformemente a quanto dichiarato in sede di offerta, non intende affidare in subappalto l'esecuzione di alcuna attività oggetto delle prestazioni ovvero **IN ALTERNATIVA**

l'appaltatore, conformemente a quanto dichiarato in sede di offerta affida in subappalto, in misura non

superiore al **VERIFICARE LA PERCENTUALE** % dell'importo contrattuale l'esecuzione delle seguenti prestazioni .

Resta inteso che qualora l'appaltatore si sia avvalso in sede di offerta della facoltà di subappaltare, deve rispettare quanto indicato sotto.

L'appaltatore si impegna a depositare presso il Comune, almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle attività oggetto del subappalto: *i)*

l'originale o la copia autentica del contratto di subappalto che deve indicare puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che

economici; *ii)* dichiarazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti richiesti, per lo svolgimento delle attività allo stesso affidate, ivi inclusi i

requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D. Lgs. n. 50/2016; *iii)* dichiarazione dell'appaltatore relativa alla sussistenza o meno di eventuali forme di

controllo o collegamento a norma dell'art. 2359 c.c. con il subappaltatore; se del caso, *v)* documentazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei

requisiti di qualificazione/certificazione prescritti dal D. Lgs. n. 50/2016 per l'esecuzione delle attività affidate. In caso di mancato deposito di taluno dei

suindicati documenti nel termine all'uopo previsto, il Comune procederà a richiedere all'appaltatore l'integrazione della suddetta documentazione. Resta inteso che la

suddetta richiesta di integrazione comporta l'interruzione del termine per la definizione del procedimento di autorizzazione del sub-appalto, che ricomincerà a decorrere dal completamento della documentazione. I subappaltatori dovranno mantenere per tutta la durata del presente contratto, i requisiti richiesti per il rilascio dell'autorizzazione al subappalto. In caso di perdita dei detti requisiti il Comune revocherà l'autorizzazione. L'appaltatore qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato nonché siano variati i requisiti di qualificazione o le certificazioni deve acquisire una autorizzazione integrativa. Ai sensi dell'art. 105, comma 4, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. non sarà autorizzato il subappalto ad un operatore economico che abbia partecipato alla procedura di affidamento del contratto. Per le prestazioni affidate in subappalto: i) devono essere praticati gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, fermo il ribasso eventualmente pattuito nel rispetto degli standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto; ii) devono essere corrisposti i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso.

Il Comune, sentito il direttore dell'esecuzione/Rup, provvede alla verifica dell'effettiva applicazione degli obblighi di cui al presente comma. L'appaltatore è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

Il subappalto non comporta alcuna modificazione agli obblighi e agli oneri dell'appaltatore, il quale rimane l'unico e solo responsabile nei confronti del Comune, della perfetta esecuzione del contratto anche per la parte subappaltata.

L'appaltatore è responsabile in via esclusiva nei confronti del Comune dei danni che dovessero derivare al Comune stesso o a terzi per fatti comunque imputabili ai

soggetti cui sono state affidate le suddette attività. In particolare, l'appaltatore si impegna a manlevare e tenere indenne il Comune da qualsivoglia pretesa di terzi per fatti e colpe imputabili al subappaltatore o ai suoi ausiliari derivanti da qualsiasi perdita, danno, responsabilità, costo o spesa che possano originarsi da eventuali violazioni del Regolamento 679/2016. L'appaltatore è responsabile in solido dell'osservanza del trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni da parte del subappaltatore nei confronti dei suoi dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. L'appaltatore trasmette al Comune prima dell'inizio delle prestazioni la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, ove presente, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia del piano della sicurezza di cui al D. Lgs. n. 81/2008. Ai fini del pagamento delle prestazioni rese nell'ambito dell'appalto o del subappalto, la stazione appaltante acquisisce d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva in corso di validità relativo a tutti i subappaltatori. L'aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 276/2003, ad eccezione del caso in cui ricorrano le fattispecie di cui all'art. 105, comma 13, lett. a) e c), del D. Lgs. n. 50/2016. L'appaltatore si impegna a sostituire i subappaltatori relativamente ai quali apposita verifica abbia dimostrato la sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lgs. n. 50/2016. Trova applicazione l'art. 105, comma 13, del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. al ricorrere dei prescritti presupposti. Ove tale previsione non sia applicata, e salvo diversa indicazione del direttore dell'esecuzione, l'appaltatore si obbliga a trasmettere al Comune entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti del subappaltatore, copia delle fatture quietanzate relative ai

pagamenti da essa via via corrisposte al subappaltatore. L'esecuzione delle attività subappaltate non può formare oggetto di ulteriore subappalto. In caso di inadempimento da parte dell'appaltatore agli obblighi di cui ai precedenti commi, il Comune può risolvere il Contratto, salvo il diritto al risarcimento del danno. Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, l'appaltatore si obbliga a comunicare al Comune il nome del subcontraente, l'importo del contratto, l'oggetto delle prestazioni affidate. L'appaltatore si impegna a comunicare al Comune, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione del contratto, il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati. Sono, altresì, comunicate eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto. Non costituiscono subappalto le fattispecie di cui al comma 3 dell'art. 105 del d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Nel caso in cui l'appaltatore intenda ricorrere alle prestazioni di soggetti terzi in forza di contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura gli stessi devono essere stati sottoscritti in epoca anteriore all'indizione della procedura finalizzata all'aggiudicazione del contratto e devono essere consegnati al Comune prima o contestualmente alla sottoscrizione del Contratto. Per tutto quanto non previsto si applicano le disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016. Restano fermi tutti gli obblighi e gli adempimenti previsti dall'art. 48-bis del D.P.R. 602 del 29 settembre 1973 nonché dai successivi regolamenti

13) L'appaltatore si obbliga a consentire al Comune di procedere, in qualsiasi momento e anche senza preavviso, alle verifiche della piena e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, nonché a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche. L'appaltatore si obbliga a rispettare tutte le indicazioni, standard e linee guida relative alla buona e corretta esecuzione



contrattuale che dovessero essere impartite dal Comune;

14) Le penali sono stabilite nel capitolato e si intendono qui integralmente richiamate quale parte integrante del presente contratto. Deve considerarsi ritardo anche il caso in cui l'appaltatore esegua le prestazioni in modo anche solo parzialmente difforme dalle disposizioni di cui al presente contratto, al Capitolato e agli altri elaborati progettuali nonché all'Offerta tecnica se migliorativa e a tutti gli atti e documenti richiamati al punto 1 (uno) del presente contratto. Al di fuori dei casi sopra richiamati, e fatto salvo quanto previsto al punto 7 del presente atto, in caso di eventuali ulteriori prestazioni non conformi a quanto indicato nel capitolato, nel presente atto e nell'offerta tecnica verrà applicata una penale nella misura minima prevista dall'articolo 113 bis del D.lgs. 50/2016 per ogni inadempimento riscontrato e comunque complessivamente non superiore al dieci per cento. In tal caso il Comune applicherà all'appaltatore la suddetta penale sino alla data in cui la prestazione inizierà ad essere eseguita in modo effettivamente conforme, fatto salvo il risarcimento del maggior danno. Nel caso di nomina a responsabile del trattamento, come previsto nell'atto di nomina, all'esito delle verifiche, ispezioni e audit e assessment compiuti dal Comune o da terzi autorizzati, le misure di sicurezza adottate dal Responsabile del trattamento dovessero risultare inadeguate rispetto al rischio del trattamento o, comunque, inadeguate ad assicurare l'applicazione delle "Norme in materia di protezione dei dati personali", il Comune applicherà all'appaltatore - Responsabile del trattamento una penale pari all'0,1 per mille del corrispettivo, per ogni giorno necessario per l'appaltatore per l'adozione di misure di sicurezza idonee ad assicurare l'applicazione delle "Norme in materia di protezione dei dati personali", salvo il maggior danno.

Resta fermo quanto previsto al punto del presente atto relativamente alla risoluzione del contratto. Nel caso in cui l'appaltatore, nominato responsabile del trattamento nomini il subappaltatore sub responsabile o terzo autorizzato al trattamento, come previsto nell'atto di nomina, all'esito delle verifiche, ispezioni e audit e assessment compiuti dal Comune o da terzi autorizzati, le misure di sicurezza adottate dal Sub-Responsabile/terzo autorizzato al trattamento dovessero risultare inadeguate rispetto al rischio del trattamento o, comunque, inadeguate ad assicurare l'applicazione delle "Norme in materia di protezione dei dati personali", il Comune applicherà all'appaltatore - Responsabile primario/Sub responsabile del trattamento una penale pari all'0,1 per mille del corrispettivo, per ogni giorno necessario per l'appaltatore per l'adozione di misure di sicurezza idonee ad assicurare l'applicazione delle "Norme in materia di protezione dei dati personali", salvo il maggior danno.

Resta fermo quanto previsto al punto del presente atto relativamente alla risoluzione del contratto. L'applicazione della penale non esclude la facoltà del Comune di agire per ottenere il risarcimento del maggior danno.. Gli eventuali inadempimenti contrattuali che daranno luogo all'applicazione delle penali, dovranno essere contestati all'appaltatore per iscritto. L'appaltatore dovrà comunicare, in ogni caso, per iscritto, le proprie deduzioni, supportate da una chiara ed esauriente documentazione, nel termine massimo di 5 (cinque) giorni lavorativi dalla ricezione della contestazione stessa. Qualora le predette deduzioni non pervengano al Comune nel termine indicato, ovvero, pur essendo pervenute tempestivamente, non siano idonee, a giudizio del Comune, a giustificare l'inadempienza, potranno essere applicate all'appaltatore le penali a decorrere dall'inizio dell'inadempimento. Il Comune potrà per l'applicazione delle penali compensare i crediti derivanti

dall'applicazione delle penali con quanto dovuto all'appaltatore a qualsiasi titolo, quindi anche con i corrispettivi maturati, ovvero avvalersi della garanzia definitiva in favore dello stesso rilasciata, senza bisogno di diffida, ulteriore accertamento o procedimento giudiziario. E' ammessa, su motivata richiesta dell'appaltatore, la totale o parziale disapplicazione delle penali, quando si riconosca che il ritardo non è imputabile all'appaltatore, oppure quando si riconosca che le penali sono manifestatamente sproporzionate, rispetto all'interesse del Comune. La disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi all'appaltatore. Sull'istanza di disapplicazione delle penali decide il Comune su proposta del Rup e/o direttore lavori, sentito l'organo di collaudo ove costituito. Il Comune potrà applicare all'appaltatore penali sino a concorrenza della misura massima pari al 10% (dieci per cento) del valore del contratto; l'appaltatore prende atto, in ogni caso, che l'applicazione delle penali non preclude il diritto del Comune a richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni. La richiesta e/o il pagamento delle penali non esonera in nessun caso l'appaltatore dall'adempimento dell'obbligazione per la quale si è reso inadempiente e che ha fatto sorgere l'obbligo di pagamento della medesima penale. Nel caso in cui l'importo delle penali applicate raggiunga il limite del 10% (dieci per cento...) dell'importo del contratto, potrà trovare applicazione quanto previsto nell'apposito punto del presente contratto in merito alla risoluzione del contratto.

Il Comune al posto delle penali potrà formulare i rilievi. I rilievi sono le azioni di avvertimento da parte del Comune conseguenti il non rispetto delle indicazioni contenute nella documentazione contrattuale tutta. Sono notificati all'appaltatore tramite comunicazione, anche per via informatica, ognuna delle quali potrà contenere uno o più rilievi. I rilievi non prevedono di per sé l'applicazione di penali,

ma costituiscono avvertimento sugli aspetti critici dell'affidamento e, se reiterati e accumulati, danno luogo a penali . In caso di 3 (tre) rilievi sulla medesima inadempienza, il Comune applicherà all'appaltatore una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'importo contrattuale. I rilievi sono formalizzati attraverso una nota di rilievo (inviata via fax, via mail ecc. ecc.). Qualora l'appaltatore ritenga di procedere alla richiesta di annullamento del rilievo dovrà sottoporre al Comune un documento con elementi oggettivi ed opportune argomentazioni entro 3 giorni lavorativi dall'emissione della nota di rilievo.

15) A garanzia dell'esatto e tempestivo adempimento degli obblighi contrattuali derivanti dal presente contratto e assunti dall'appaltatore nei confronti del Comune con la stipula del contratto, l'appaltatore ha prestato una garanzia definitiva rilasciata in data \_\_\_\_\_ dalla \_\_\_\_\_ avente n. \_\_\_\_\_ di

importo pari ad Euro \_\_\_\_\_ = ( \_\_\_\_\_ /00) . La garanzia rilasciata copre tutte le obbligazioni e gli impegni assunti dall'appaltatore con il contratto e i documenti e atti ivi richiamati e i suoi allegati indicati al punto 1 del presente contratto, nei confronti del Comune, anche quelli a fronte dei quali è prevista l'applicazione di penali e, pertanto, resta espressamente inteso che il Comune ha diritto di rivalersi direttamente sulla garanzia definitiva per l'applicazione delle penali.

La garanzia copre altresì il risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché il rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore, l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento delle prestazioni nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore, il pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per

le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti nei luoghi dove viene eseguito il contratto ed addetti all'esecuzione. Inoltre, il Comune ha diritto di valersi direttamente della garanzia per l'applicazione delle penali e/o per la soddisfazione degli obblighi: i) di cui ai punti del presente atto relativi alle "obbligazioni dell'appaltatore", "Obblighi derivanti dal rapporto di lavoro - Inadempienze contributive e retributive", "Danni, responsabilità civile e, ove applicabile, polizza assicurativa", "Risoluzione"; salvo in ogni caso il risarcimento del maggior danno. definitiva garantisce altresì la serietà dell'offerta presentata dall'appaltatore. La garanzia prestata in favore del Comune opera per tutta la durata del contratto e, cessa alla data di emissione del certificato di verifica di conformità o dell'attestazione di regolare esecuzione delle prestazioni emesso alla conclusione dell'esecuzione del contratto e comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni contrattuali risultante dal relativo certificato del contratto; (articolo 103 commi 1 e 5 del D.lgs. n. 50/2016): resta fermo quanto previsto nello schema tipo del DM 31/2018. L'appaltatore si impegna a tenere valida ed efficace la predetta garanzia definitiva, mediante rinnovi e proroghe, per tutta la durata sopra indicata, pena la risoluzione di diritto del presente atto. medesimo. La garanzia previa deduzione di eventuali crediti è progressivamente svincolata in ragione e a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'80 (ottanta) per cento dell'iniziale importo garantito secondo quanto stabilito all'articolo 103 comma 5 del D.lgs. n. 50/2016. Lo svincolo avviene subordinatamente alla preventiva consegna al garante da parte dell'appaltatore dei documenti del Comune attestanti la corretta esecuzione delle prestazioni, ai sensi dell'articolo 102 del D.lgs. n. 50/2016. La

garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957 comma 2 del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima – anche per il recupero delle penali contrattuali – entro quindici giorni , a semplice richiesta scritta del rispettivo beneficiario.

Qualora l'ammontare della garanzia prestata dovesse ridursi per effetto dell'applicazione di penali o per qualsiasi altra causa, anche inerente all' affidamento del contratto, l'appaltatore dovrà provvedere al reintegro entro il termine di 10 (dieci) giorni lavorativi dal ricevimento della relativa richiesta effettuata dal Comune. In caso di inadempimento a tale obbligo, il Comune ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto. In ogni caso il Garante sarà liberato dalla garanzia prestata solo previo consenso espresso in forma scritta dal Comune

La garanzia definitiva è estesa a tutti gli accessori del debito principale, a garanzia dell'esatto e corretto adempimento di tutte le obbligazioni, anche future, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1938 cod. civ., nascenti dal presente contratto. Resta fermo tutto quanto previsto dall'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016

16) Il Comune , senza bisogno di assegnare alcun termine per l'adempimento, potrà risolvere il contratto ai sensi dell'art. 1456 cod. civ., nonché ai sensi dell'art.1360 cod. civ., previa dichiarazione da comunicarsi all'appaltatore tramite pec, nei seguenti casi:

a) l'appaltatore si è trovato, al momento dell'aggiudicazione dell'appalto in una delle situazioni di cui all'articolo 80 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 e avrebbe dovuto pertanto essere escluso dalla gara;

b) qualora fosse accertato la non sussistenza o il venir meno di alcuno dei requisiti minimi richiesti per la partecipazione alla procedura per l'aggiudicazione del

contratto nonché per la stipula di quest'ultimo e per lo svolgimento delle attività ivi previste

c) mancata reintegrazione della garanzia definitiva eventualmente escussa entro il termine di 10 (dieci) giorni lavorativi dal ricevimento della relativa richiesta da parte del Comune

d) ove applicabile mancata copertura dei rischi durante tutta la vigenza del contratto ;

f) qualora l'appaltatore esegua, le prestazioni che non abbiano le caratteristiche ed i requisiti minimi stabiliti dalle normative vigenti nonché dagli atti progettuali , dall'offerta tecnica e da tutti gli atti e documenti indicati al punto 1 del presnete contratto; ovvero difformità delle prestazioni eseguite rispetto a quanto indicato nei citati atti;

g) mancata attivazione delle prestazioni da parte dell'appaltatore nel termine a tal fine fissato dal Comune.;

h) affidamento senza previa autorizzazione scritta del Comune delle prestazioni in subappalto e/o superamento dei limiti fissati per legge per il subappalto stesso

i) nei casi di cui ai seguenti articoli: obbligazioni e adempimenti a carico dell'appaltatore e modalità ed esecuzione delle prestazioni (7); Obblighi derivanti dal rapporto di lavoro – inadempienze contributive e retributive (8);Subappalto (12); garanzia(15); Divieto di cessione del contratto, cessione del credito (18); penali (14); (Verifiche e controllo) (13) , (corrispettivo Importi dovuti e modalità di pagamento)

(5) ; (ove applicabile, utilizzo delle apparecchiature e dei prodotti software e proprietà dei prodotti) (6); (Obblighi di Riservatezza) (9); , (Danni, responsabilità civile e, ove

applicabile, polizza assicurativa- brevetti industriali e diritto d'autore ove applicabile)

(11.) , (Trattamento dei dati personali) (10) ; (Codice di comportamento - Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza) (22) e

(Tracciabilità dei flussi finanziari – Ulteriori clausole risolutive espresse) del presente  
atto (19)

l) in caso di avvalimento, ove risultasse la violazione dell'articolo 89 comma 9 del  
D.lgs. n. 50/2016...

m) applicazione di penali oltre la misura massima stabilita all'articolo 14, del presente  
contratto;

p) l'appaltatore ha commesso, nella procedura di aggiudicazione del presente  
contratto, un illecito antitrust accertato con provvedimento esecutivo dell'AGCM, ai  
sensi dell'articolo 80, comma 5, lett. c) e secondo le linee guida A.N.AC;

q) l'appalto non avrebbe dovuto essere aggiudicato in considerazione di una grave  
violazione degli obblighi derivanti dai Trattati, come riconosciuto dalla Corte di  
giustizia dell'Unione europea in un procedimento ai sensi dell'articolo 258 TFUE, o di  
una sentenza passata in giudicato per violazione del presente Codice;

Nelle fattispecie di cui alle lettere sopra indicate non si applicano i termini previsti  
dall'articolo 21 – nonies della legge 07/08/1990 n. 241

Il Comune deve risolvere il contratto senza bisogno di assegnare alcun termine per  
l'adempimento, ai sensi dell'art. 1456 cod. civ., nonché ai sensi dell'art.1360 cod.  
civ., previa dichiarazione da comunicarsi all'Impresa tramite pec, nei seguenti casi:

a) qualora nei confronti dell'appaltatore sia intervenuto un provvedimento  
definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al  
codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, o nel caso in cui  
gli accertamenti antimafia presso la Prefettura competente risultino positivi, oppure  
sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui all'articolo  
80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

b) qualora fosse accertato il venir meno dei requisiti richiesti dalla legge;



Inoltre, il Comune si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art 1456 c.c. ogni qualvolta nei confronti dell'appaltatore o dei componenti la propria compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa con funzioni specifiche relative all'affidamento alla stipula e all'esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 cp 318 cp 319 cp 319 bis cp 319 ter cp 319 quater 320 cp 322 cp 322 bis cp 346 bis cp 353 cp 353 bis cp. La risoluzione di cui al periodo precedente è subordinata alla preventiva comunicazione all'ANAC, cui spetta la valutazione in merito all'eventuale prosecuzione del rapporto contrattuale, al ricorrere delle condizioni di cui all'art. 32 del dl. 90/2014 convertito in legge 114 del 2014

**SE C'E' CLAUSOLA SOCIALE** Il Comune potrà altresì risolvere il contratto ogni qual volta l'appaltatore venga meno agli obblighi previsti nel progetto di assorbimento del personale soggetto all'applicazione della clausola sociale, presnetato in sede di gara; in tale ipotesi il Comune si riserva di valutare la gravità della predetta violazione e potrà risolvere il contratto

Il Comune, quando accerta un grave inadempimento dell'appaltatore ad una delle obbligazioni assunte con il contratto tale da compromettere la buona riuscita delle prestazioni, formulerà la contestazione degli addebiti all'appaltatore e contestualmente assegna un termine, non inferiore a quindici giorni, entro i quali l'appaltatore dovrà presentare le proprie controdeduzioni. Acquisite e valutate negativamente le controdeduzioni ovvero scaduto il termine senza che l'appaltatore abbia risposto, il Comune ha la facoltà di dichiarare la risoluzione di diritto del contratto, di incamerare la garanzia prevista a suo beneficio, ove essa non sia stata ancora restituita ovvero di applicare una penale equivalente, nonché di procedere

	all'esecuzione in danno dell'Impresa; resta salvo il diritto al risarcimento	
	dell'eventuale maggior danno	
	Qualora l'appaltatore ritardi per negligenza l'esecuzione delle prestazioni rispetto	
	alle previsioni del contratto, il Comune assegna un termine che, salvo i casi	
	d'urgenza, non può essere inferiore a 10 (dieci) giorni, entro i quali l'appaltatore	
	deve eseguire le prestazioni. Scaduto il termine assegnato, e redatto processo	
	verbale in contraddittorio con l'appaltatore, qualora l'inadempimento permanga il	
	Comune potrà risolvere il contratto, fermo restando il pagamento delle penali	
	In caso di inadempimento dell'appaltatore anche a uno solo degli obblighi assunti	
	con la stipula del contratto che si protragga oltre il termine, non inferiore comunque	
	a 15 (quindici) giorni, che verrà assegnato via pec dal Comune, per porre fine	
	all'inadempimento, il Comune ha la facoltà di considerare, risolto di diritto il	
	contratto e di ritenere definitivamente la/e garanzia/e ove essa non sia stata ancora	
	restituita, o di applicare una penale equivalente, nonché di procedere nei confronti	
	dell'appaltatore per il risarcimento del danno	
	Nel caso di risoluzione del contratto l'appaltatore ha diritto soltanto al pagamento	
	delle prestazioni regolarmente eseguite, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti	
	dallo scioglimento del contratto ai sensi dell'art. 108, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016	
	e s.m.i. In caso di risoluzione del presente contratto, l'appaltatore si impegna, sin	
	d'ora, a fornire al Comune tutta la documentazione tecnica e i dati necessari al fine	
	di provvedere direttamente o tramite terzi all'esecuzione del presente contratto. In	
	caso di risoluzione per responsabilità dell'appaltatore, l'appaltatore è tenuto a	
	corrispondere anche la maggiore spesa sostenuta dal Comune per affidare ad altro	
	operatore economico le prestazioni, ove il Comune non si sia avvalso della facoltà	
	prevista dall'art. 110 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016	
	50	

In tutti i casi di risoluzione del contratto, il Comune avrà diritto di escutere la garanzia prevista a suo beneficio fatto salvo il maggior danno . Ove l'escussione non sia possibile sarà applicata una penale di equivalente importo, che sarà comunicata all'appaltatore via pec. In ogni caso, resta fermo il diritto del Comune al risarcimento dell'ulteriore maggior danno.

Costituisce causa di risoluzione del contratto, ai sensi dell'articolo 3 comma 9 bis della Legge 136/2010, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni di pagamento.

L'appaltatore accetta le cause di risoluzione previste nell'atto di nomina a Responsabile/sub Responsabile del Trattamento, allegato al presente contratto, che devono intendersi qui integralmente trascritte

Il Comune ., fermo restando quanto previsto nel presente articolo e nei casi di cui all'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., potrà interpellare progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura di gara e risultanti dalla relativa graduatoria al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento delle prestazioni contrattuali alle medesime condizioni già proposte dall'aggiudicatario in sede di offerta

In tal caso l'appaltatore si impegna a porre in essere ogni attività necessaria per assicurare la continuità delle prestazioni.

Rimane inteso che eventuali inadempimenti che abbiano portato alla risoluzione del contratto saranno oggetto, da del Comune , di segnalazione all'Autorità Nazionale anticorruzione e potranno essere valutati ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. c-ter), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Il presente contratto è inoltre condizionato in via risolutiva all'irrogazione di sanzioni interdittive o misure cautelari di cui al D.Lgs. n. 231/2001, che impediscano

all'appaltatore di contrattare con le Pubbliche Amministrazioni, ed è altresì

condizionato in via risolutiva all'esito negativo del controllo di veridicità delle

dichiarazioni rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, fatto salvo

quanto previsto dall'art. 71, comma 3 del D.P.R. n. 445/2000

In caso di inadempimento dell'appaltatore anche di uno solo degli obblighi assunti

con la stipula del contratto che si protragga oltre il termine non inferiore comunque a

15 (quindici) giorni, che verrà assegnato a mezzo di raccomandata a.r. dal Comune,

il medesimo ha la facoltà di considerare risolto di diritto il contratto e di ritenere

definitivamente la garanzia definitiva, ove essa non sia stata ancora restituita, e/o di

applicare una penale equivalente, nonché di procedere nei confronti dell'appaltatore

per il risarcimento del danno.

Il fallimento dell'Appaltatore comporta lo scioglimento ope legis del presente

contratto di appalto. Qualora l'Appaltatore sia una ditta individuale, nel caso di morte,

interdizione o inabilitazione del titolare, è facoltà del Comune proseguire il contratto

con i suoi eredi o aventi causa ovvero recedere dal contratto.

VERIFICARE IL CASO In caso di RTI e consorzi ordinari, si applicano le

disposizioni di cui all'art. 48 – commi 17 e 18 – del d.LGS. N. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 110 del D.lgs. n. 50/2016, in caso di fallimento, di liquidazione coatta

e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di

liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del

D.lgs. n. 50/2016 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, comma 4- ter,

del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione

giudiziale di inefficacia del contratto, il Comune interpella progressivamente i

soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa

graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del

completamento del servizio oggetto dell'appalto. L'affidamento avviene alle

medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta

17 ) Fermo restando quanto previsto in materia di recesso dagli artt. 88 comma 4 ter

e 92 comma 4 del D.lgs. n. 159/2011, il Comune ha diritto nei casi di:

a) giusta causa,

b) reiterati inadempimenti dell'appaltatore , anche se non gravi,

di recedere unilateralmente dal contratto , in tutto o in parte, in qualsiasi momento,

senza preavviso. In tal caso l'appaltatore ha diritto al pagamento di quanto

correttamente eseguito a regola d'arte secondo il corrispettivo e le condizioni del

contratto e rinuncia, ora per allora, a qualsiasi pretesa risarcitoria, ad ogni ulteriore

compenso o indennizzo e/op rimborso delle spese anche in deroga a quanto previsto

all'articolo 1671 c.c,

Si conviene che la giusta causa ricorre, a titolo meramente esemplificativo e non

esaustivo:

a) qualora sia stato depositato contro l'appaltatore un ricorso ai sensi della

legge fallimentare o di altra legge applicabile in materia di procedure concorsuali,

che proponga lo scioglimento, la liquidazione, la composizione amichevole, la

ristrutturazione dell'indebitamento o il concordato con i creditori, ovvero nel caso in

cui venga designato un liquidatore, curatore, custode o soggetto avente simili

funzioni, il quale entri in possesso dei beni o venga incaricato della gestione degli

affari dell'appaltatore; resta salvo quanto previsto dall'art. 110, comma 3, D.lgs. n.

50/2016 e s.m.i.;

b) ogni altra fattispecie che faccia venire meno il rapporto di fiducia sottostante

il contratto

il Comune ha diritto altresì, di recedere dal contratto, a suo insindacabile giudizio e

senza necessità di motivazione, in qualunque momento, con preavviso non inferiore a 20 (venti) giorni solari da comunicarsi all'appaltatore a mezzo pec senza che l'appaltatore possa pretendere alcunché previo il pagamento da parte dello stesso Comune delle prestazioni a suo favore eseguite a regola d'arte, nonché del valore dei materiali utili esistenti in magazzino (ove esistenti), oltre al decimo dell'importo delle prestazioni non eseguite. Il decimo dell'importo delle prestazioni non eseguite è calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del prezzo posto a base di gara, depurato del ribasso d'asta e l'ammontare netto delle prestazioni eseguite. Si precisa che se le attività eseguite superano il valore del 10% del corrispettivo contrattuale massimo, nessun indennizzo sarà dovuto all'impresa.

Nelle fattispecie di cui sopra l'appaltatore rinuncia, ora per allora, a qualsiasi pretesa risarcitoria, ad ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso spese.

Dalla data di efficacia del recesso, l'impresa dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali. Assicurando che tale cessazione non comporti alcun danno al Comune , Il Comune effettuerà la verifica di conformità delle prestazioni sino a quel momento eseguite.

In aggiunta a quanto sopra previsto, il Comune, in ragione di quanto previsto dal Decreto Legge 6 luglio 2012 n. 95 come convertito dalla Legge del 7 agosto 2012 n. 135 all'articolo 1 comma 13 ha diritto di recedere dal presente atto in qualsiasi tempo, previa formale comunicazione all'appaltatore con preavviso non inferiore a 15 (quindici) giorni nel caso in cui i parametri delle convenzioni stipulate da Consip S.p.A. , dall'Agenzia regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA), o dal Centro Aggregatore della Città Metropolitana di Milano o dal Centro Aggregatore della Provincia di Brescia ai sensi dell'articolo 26 comma 1 della Legge 23 dicembre 1999 n. 488 successivamente alla stipula del presente atto siano migliorativi rispetto a

quelli di questi ultimi e l'appaltatore non acconsenta ad una modifica delle

condizioni. In tal caso l'appaltatore ha diritto al pagamento delle prestazioni già

eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite

18) È fatto assoluto divieto all'appaltatore di cedere a qualsiasi titolo il presente

contratto, a pena di nullità della cessione medesima, fatte salve le vicende

soggettive dell'esecutore del contratto disciplinate all'art. 106 comma 1 lett. d) n. 2

del D.lgs. n. 50/2016. Per tutto quanto non previsto si applicano le disposizioni di cui

all'art. 106 del D.lgs. n. 50/2016.

E' ammessa la cessione dei crediti maturati dall'appaltatore nei confronti del

Comune a seguito della regolare e corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del

contratto, nel rispetto dell'art. 106, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. In ogni

caso, è fatta salva ed impregiudicata la possibilità per il Comune di opporre al

cessionario tutte le medesime eccezioni opponibili all'appaltatore cedente, ivi

inclusa, a titolo esemplificativo e non esaustivo, l'eventuale compensazione dei

crediti derivanti dall'applicazione delle penali con quanto dovuto all'appaltatore

stesso. Le cessioni dei crediti devono essere stipulati mediante atto pubblico o

scrittura privata autenticata e devono essere notificate al Comune. Si applicano le

disposizioni di cui alla Legge n. 52/1991. Resta fermo quanto previsto in tema di

tracciabilità dei flussi finanziari di cui oltre. E' fatto, altresì, divieto all'Appaltatore di

conferire, in qualsiasi forma, procure all'incasso. L'Appaltatore, in caso di cessione

dei crediti, si impegna a comunicare il CIG di cui in oggetto del presente atto al

cessionario, eventualmente anche nell'atto di cessione, affinché lo stesso venga

riportato sugli strumenti di pagamento utilizzati. Il cessionario è tenuto ad utilizzare

conti correnti dedicati nonché ad anticipare i pagamenti all'Appaltatore, mediante

bonifico bancario o postale, sui conti correnti dedicati dell'Appaltatore medesimo,

riportando il CIG.

In caso di inosservanza da parte dell'Appaltatore agli obblighi di cui al presente articolo, fermo restando il diritto del Comune al risarcimento del danno, il presente contratto si intende risolto di diritto.

19) Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 8, della Legge 13 agosto 2010 n. 136, l'appaltatore si impegna a rispettare puntualmente quanto previsto dalla predetta disposizione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Ferme restando le ulteriori ipotesi di risoluzione previste nel presente contratto, , si conviene che, in ogni caso, il Comune in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3, comma 9 bis, della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., senza bisogno di assegnare previamente alcun termine per l'adempimento, risolverà di diritto, ai sensi dell'art. 1456 cod. civ., nonché ai sensi dell'art. 1360 cod. civ., previa dichiarazione da comunicarsi all'appaltatore via pec il contratto nell'ipotesi in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi del bonifico bancario o postale ovvero degli altri documenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni ai sensi della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., del Decreto Legge 12 novembre 2010 n. 187 nonché della Determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici (ora A.N.AC.) n. 8 del 18 novembre 2010.

L'appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente e comunque entro e non oltre 7 giorni dalla/e variazione/i qualsivoglia variazione intervenuta in ordine ai dati relativi agli estremi identificativi del/i conto/i corrente/i dedicato/i nonché le generalità (nome e cognome) e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su detto/i conto/i.

4. l'appaltatore , nella sua qualità di appaltatore, si obbliga, a mente dell'art. 3, comma 8, della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., ad inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori o i subcontraenti, a pena di nullità assoluta, una



apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i..

L'appaltatore , il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i è tenuto a darne immediata comunicazione al Comune e alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia ove ha sede la stazione appaltante.

L'appaltatore, si obbliga e garantisce che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti, verrà assunta dalle predette controparti l'obbligazione specifica di risoluzione di diritto del relativo rapporto contrattuale nel caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità dei flussi finanziari.

Il Comune verificherà che nei contratti di subappalto sia inserita, a pena di nullità assoluta del contratto, un'apposita clausola con la quale il subappaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla surrichiamata Legge.

Con riferimento ai contratti di subfornitura, l'appaltatore si obbliga a trasmettere al Comune, oltre alle informazioni di cui all'art. 105, comma 2, quinto periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e s.m.i., anche apposita dichiarazione resa ai sensi del DPR 445/2000, attestante che nel relativo sub-contratto, ove predisposto, sia stata inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale il subcontraente assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla surrichiamata Legge, restando inteso che il Comune si riserva di procedere a verifiche a campione sulla presenza di quanto attestato, richiedendo all'uopo la produzione degli eventuali sub-contratti stipulati, e, di adottare, all'esito dell'espletata verifica ogni più opportuna determinazione, ai sensi di legge e di contratto. Ai sensi della Determinazione

dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici (ora A.N.AC.) n. 10 del 22 dicembre 2010, l'appaltatore, in caso di cessione dei crediti, si impegna a comunicare il/i CIG/CUP al cessionario, eventualmente anche nell'atto di cessione, affinché lo/gli stesso/i venga/no riportato/i sugli strumenti di pagamento utilizzati. Il cessionario è tenuto ad utilizzare conto/i corrente/i dedicato/i nonché ad anticipare i pagamenti all'appaltatore mediante bonifico bancario o postale sul/i conto/i corrente/i dedicato/i dell'appaltatore medesimo riportando il CIG/CUP dallo stesso comunicato.

20) Per tutte le questioni relative ai rapporti tra l'appaltatore e il Comune sarà competente in via esclusiva il Foro di Monza. E' esclusa la clausola arbitrale.

21) Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri tributari e le spese relativi alla stipula del contratto, ivi comprese quelle previste dalla normativa vigente relative all'imposta di bollo e le spese di registrazione. L'Appaltatore dichiara che le prestazioni di cui trattasi sono effettuate nell'esercizio di impresa e che trattasi di operazioni soggette ad Iva, che l'Appaltatore è tenuto a versare, con diritto di rivalsa, ai sensi del d.p.r. n. 633/72. Conseguentemente, al presente atto dovrà essere applicata l'imposta di registro in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del d.p.r. n. 131/86 con ogni relativo onere a carico dell'Appaltatore medesimo. L'imposta di bollo è assolta in modalità telematica emdianite "Modello Unico Informatico" ai sensi dell'articolo 1 comma 1/bis

del D.P.R. 642 del 26 ottobre 1972 come modificato dal DM 22/02/2007 per l'importo di euro 45. **(eventuale per ONLUS)** il presente atto è redatto in carta libera ai sensi dell'articolo 27 bis della tabella B allegata al decreto del Presidente della repubblica 26 ottobre 1972 n. 642; Resta inteso che tutte le eventuali ulteriori spese di bollo e di registro dovute, sin dall'origine o in caso d'uso, ivi comprese quelle non espressamente contemplate nel presente atto e/o che dovessero essere liquidate successivamente per una diversa valutazione dell'Agenzia delle entrate, sono a

carico dell'appaltatore che dovrà provvedere al loro assolvimento nei termini di legge

22) Relativamente al rispetto delle norme anticorruzione e del codice di comportamento dei dipendenti pubblici, l'appaltatore dichiara espressamente ed irrevocabilmente che la conclusione del Contratto avviene nel rispetto delle previsioni di cui all'articolo 53, comma 16 ter, del D. Lgs. n. 165/2001. Qualora non risultasse conforme al vero la dichiarazione resa, l'appaltatore prende atto e accetta che si applicheranno le conseguenze previste dalla predetta normativa. L'appaltatore dichiara di essere a conoscenza del D.lgs. n. 231/2001 e della legge n. 190/2012. L'appaltatore dichiara altresì di essere a conoscenza del contenuto del DPR 16 aprile 2013 n. 62 "regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", nonché del codice di comportamento del Comune e del piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza pubblicati sul sito istituzionale e di uniformarsi ai principi ivi contenuti che devono ritenersi applicabili anche ai rapporti tra l'appaltatore e il Comune. L'appaltatore, per effetto della sottoscrizione del presente contratto, promettendo anche il fatto dei propri dipendenti e/o collaboratori, si impegna ad uniformarsi alle previsioni contenute nel Codice di comportamento e nel Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza per le parti di pertinenza dell'appaltatore medesimo, garantendo che tutte le persone fisiche coinvolte nell'esecuzione contrattuale (siano essi suoi dipendenti o collaboratori o liberi professionisti o, ancora, dipendenti o collaboratori o liberi professionisti dell'eventuale ausiliaria o dell'eventuale subappaltatore), si siano impeginate a rispettare e rispettino il Codice di comportamento del Comune e il Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza e non si pongano in conflitto

di interessi nei confronti dello stesso Comune. In caso di violazione di tali impegni il Comune si riserva di applicare le sanzioni previste dalla normativa vigente in materia. L'appaltatore si impegna altresì a segnalare al Comune l'esistenza di tali rapporti, nonché situazioni di potenziale conflitto di interesse che dovessero insorgere durante l'esecuzione del contratto o in ragione di esso. Il Comune verifica con propri mezzi il rispetto, da parte dell'appaltatore, delle norme sopra indicate; l'accertata violazione è causa di risoluzione del presente contratto.

23) L'appaltatore espressamente ed irrevocabilmente:

a) dichiara che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione del contratto;

b) dichiara di non aver corrisposto né promesso di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso terzi, ivi comprese le imprese collegate o controllate, somme di denaro o altra utilità a titolo di intermediazione o simili, comunque volte a facilitare la conclusione del contratto stesso;

c) si obbliga a non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme di denaro o altra utilità finalizzate a facilitare e/o a rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione del contratto rispetto agli obblighi con esso assunti, né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini;

d) si obbliga al rispetto di quanto stabilito dall'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. al fine di evitare situazioni di conflitto d'interesse.

Qualora non risultasse conforme al vero anche una sola delle dichiarazioni rese ai sensi del precedente comma, o l'appaltatore non rispettasse gli impegni e gli obblighi di cui alle lettere c) e d) di cui sopra per tutta la durata del contratto, lo stesso si intenderà risolto di diritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 cod. civ., per fatto e

colpa dell'appaltatore, che sarà conseguentemente tenuto al risarcimento di tutti i danni derivanti dalla risoluzione e con facoltà del Comune di incamerare la garanzia prestata in proprio favore. Il presente contratto ed **SE DEL CASO** i suoi allegati costituiscono manifestazione integrale della volontà negoziale delle Parti che hanno altresì preso piena conoscenza di tutte le relative clausole, avendone condiviso il contenuto, che dichiarano quindi di approvare specificamente singolarmente nonché nel loro insieme e, comunque, qualunque modifica al presente atto ed **SE DEL CASO** ai suoi Allegati non potrà aver luogo e non potrà essere provata che mediante atto scritto; inoltre, l'eventuale invalidità o l'inefficacia di una delle clausole del presente contratto non comporta l'invalidità o inefficacia dei medesimi atti nel loro complesso. Qualsiasi omissione o ritardo nella richiesta di adempimento del contratto da parte del Comune non costituisce in nessun caso rinuncia ai diritti a lui spettanti che le medesime parti si riservano comunque di far valere nei limiti della prescrizione. Con il presente contratto si intendono regolati tutti i termini generali del rapporto tra le Parti; di conseguenza essa non verrà sostituita o superata dagli eventuali accordi operativi, attuativi o integrativi e sopravvivrà ai detti accordi continuando, con essi, a regolare la materia tra le Parti; in caso di contrasti le previsioni del presente atto prevarranno su quelle degli atti di sua esecuzione, salvo diversa espressa volontà derogativa delle Parti manifestata per iscritto.

24) A tutti gli effetti del presente contratto, l'appaltatore elegge domicilio presso

.....indirizzo ..... posta  
elettronica.....telefax.....

..... e tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra il Comune e l'appaltatore si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC sopra indicato. Le comunicazioni del Comune si

intendono conosciute dall'appaltatore al momento del loro ricevimento al predetto

indirizzo PEC. Resta ferma la possibilità per il Comune di eseguire le comunicazioni a

mezzo di raccomandata A/R

25) Il Comune si impegna a comunicare all'appaltatore il nominativo del responsabile

del procedimento, del Direttore dell'esecuzione ove diverso dal primo, nonché degli

altri referenti delle prestazioni dedotte nel presente atto, ove presenti, e ogni

eventuale variazione al riguardo. L'appaltatore dichiara che il signor

..... è **in alternativa** si impegna a comunicare al Comune entro

due giorni dalla sottoscrizione del presente atto il nominativo del, responsabile del

coordinamento dell'esecuzione delle prestazioni dedotte nel presente atto, anche per

gli aspetti relativi alla sicurezza (*diversamente specificare*) della disciplina,

dell'esattezza e correttezza nell'esecuzione delle prestazioni ed ha obbligo di

osservare e far osservare al personale dedicato le norme di legge e di regolamento e

dichiara che le prestazioni oggetto del presente contratto verranno eseguite sotto la

propria personale direzione; rimane sempre ferma la responsabilità dell'appaltatore.

In caso di sostituzione del referente dovrà essere tempestivamente comunicato il

nominativo del sostituto.

26) L'appaltatore è tenuto in vigenza di contratto a rendere nota ai propri

dipendenti la possibilità di avvalersi, dello strumento del whistleblowing

(segnalazione fatti illeciti), come disciplinato dall'art. 54 bis D.lgs. 165/2001,

tramite il ricorso all'apposita piattaforma del Comune (accessibile sulla home

page del Comune). Il ricorso al predetto strumento è consentito nel caso in cui le

segnalazioni riguardino illeciti o irregolarità relativi al Comune ed afferenti alle

prestazioni oggetto del presente contratto. Ai sensi di legge, il dipendente che

segnerà fatti illeciti di cui è a conoscenza godrà di tutte le garanzie previste

dall'art. 54 bis del D.lgs. 165/2001, con specifico riferimento alla tutela della riservatezza dei dati del segnalante, alla sottrazione del diritto di accesso alle segnalazioni effettuate ed ai relativi allegati eventualmente prodotti e al divieto di misure ritorsive eventualmente subite. Analoga disposizione dovrà essere inserita nei subappalti e subcontratti afferenti l'esecuzione del presente contratto.

Io Segretario Generale del Comune di Vimodrone dichiaro di aver dato lettura delle clausole di seguito indicate art. 3 (Oggetto); art. 4 (Durata); art. 5 (corrispettivo importi dovuti e modalità di pagamento); art. 6 (utilizzo delle apparecchiature e dei prodotti software e proprietà dei prodotti); art. 7 (obbligazioni e adempimenti a carico dell'appaltatore e modalità ed esecuzione delle prestazioni); art. 8 (obblighi derivanti dai rapporti di lavoro- inadempienze contributive e retributive ); art. 10 (Trattamento dei dati personali); art. 11 (Danni, Responsabilità civile e ove applicabile Brevetti industriali e diritti d'autore); art. 12 (subappalto); art. 13 (verifiche); art. 14 (Penali e procedimento di contestazione); art. 15 (garanzia ); art. 16 (Risoluzione); art. 17 (Recesso); art. 18 (Divieto di cessione del Contratto e cessione del credito); art. 19 (Tracciabilità dei flussi finanziari); art. 20 (Foro competente); art. 21 (oneri fiscali e spese contrattuali); ; art. 23 (trasparenza e clausola finale 15 (Clausola risolutiva espressa ) (Clausole Vessatorie) che l'appaltatore dichiara di avere particolarmente considerato quanto ivi stabilito e convenuto e le approva espressamente e specificatamente le citate clausole lette

E richiesto io, Segretario Generale rogante del Comune, ho ricevuto il presente atto redatto da me, Segretario generale, con l'ausilio di persona di mia fiducia mediante l'utilizzo e il controllo, tramite personale informatico, di strumenti informatici su n. ....(.....) pagine a video, con imposta di bollo assolta in modalità telematica mediante "Modello Unico Informatico", dandone comunque lettura alle parti, le quali,

a mia richiesta, l'hanno ritenuto pienamente conforme alle loro volontà e lo

approvano ed a conferma di ciò lo sottoscrivono, senza riserva con me per ultimo e

alla mia presenza, in modalità elettronica, ai sensi del combinato disposto dell'art. 52

della Legge n. 89/1913 e dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e certifico io,

Segretario rogante che:

- il sig. .... In rappresentanza di ..... ha sottoscritto il

presente Atto a seguito della suddetta acquisizione su supporto informatico mediante

apposizione di firma digitale, la cui validità è stata da me, Segretario rogante,

verificata.

Per l'Amm. C.le – ..... (f.to in modalità elettronica)

Il Segretario generale rogante – ..... (f.to in

modalità elettronica)